

**Договор подряда № 23—21
на выполнение кадастровых работ**

город Москва

08 февраля 2021 года

Садоводческое некоммерческое товарищество «Большая вода» (СНТ «Большая вода»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председатель правления Хыльмы Даниила Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и

Общество с ограниченной ответственностью «Вита-Хауз» (ООО «Вита-Хауз»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Будича Марьяна Марьяновича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

Подрядчик и Заказчик далее совместно именуются «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор (далее в тексте – «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Подрядчик обязуется выполнить следующие работы (далее в тексте – «Работы»):

➤ постановка на кадастровый учет газопровода, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, с - пос. Бужаровское, дер. Верхуртово, СНТ «Большая вода» (далее в тексте – «Газопровод»),

а Заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком Работы и оплатить согласованную Сторонами цену (далее в тексте – «Цена Договора»).

1.2 Комплекс Работ по Договору и их стоимость установлены в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью Договора (Протокол согласования договорной цены).

1.3 Работы, предусмотренные Договором, выполняются Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4 Работы, прямо не предусмотренные Приложением № 1 к Договору, оформляются дополнительным соглашением к Договору с указанием состава, сроков, перечня и стоимости дополнительных работ.

1.5 Результатом выполненных Работ по Договору являются передаваемые/направляемые на электронную почту Заказчику по акту сдачи-приемки выполненных работ (далее в тексте – «Акт сдачи-приемки выполненных работ»):

— оцифровка исполнительных листов Газопровода;

— технический план Газопровода в формате xml, заверенный квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера;

— выписка из ЕГРН на Газопровод в формате xml, заверенная электронно-цифровой подписью Росреестра.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 Цена Договора составляет – 315 000,00 рублей (триста пятнадцать тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается на основании ст.346.11, ст.346.12 и ст.346.13 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2 Первый платеж в размере 26.98% - 85 000,00 рублей (восемьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора.

2.3 Второй платеж в размере 21.9% - 69 000,00 рублей (шестьдесят девять тысяч рублей 00 копеек) Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика до начала формирования Подрядчиком технического плана Газопровода.

2.4 Третий платеж в размере 21.9% - 69 000,00 рублей (шестьдесят девять тысяч рублей 00 копеек) Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика до подачи документации в Росреестр.

2.5 Остаток Цены Договора в размере 29.22% – 92 000,00 рублей (девяносто две тысячи рублей 00 копеек) Заказчик перечисляет в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты завершения Подрядчиком Работ по Договору и отправки Заказчику смс-уведомления и/или уведомления на электронную почту и/или уведомления посредством телефонного звонка о завершении Подрядчиком работ по Договору.

2.6 Датой осуществления платежа считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.7 В случае нарушения Заказчиком сроков перечисления авансового платежа или промежуточных платежей, срок окончания Работ может быть продлен Подрядчиком в одностороннем порядке на срок нарушения Заказчиком вышеуказанных оплат.

Подрядчик
(ИНН 5032230944):


подпись

страница 1 из 7

Заказчик
(ИНН 5017080500):


подпись

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Подрядчик обязуется:

3.1.1 Информировать Заказчика по его запросу о статусе выполнения Работ по Договору.

3.1.2 Выполнить Работы, указанные в Приложении № 1 к Договору.

3.1.3 Устранить в подготавливаемой Подрядчиком документации недостатки, допущенные Подрядчиком.

3.1.4 При обнаружении уполномоченным государственным органом в подготовленной Подрядчиком документации недостатков, допущенных Подрядчиком, последний устраняет причины приостановки по каждому уведомлению о приостановлении осуществления государственной регистрации объекта недвижимости, прав на него, внесении изменений в сведения ЕГРН или в отношении иных видов государственных услуг за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней, т.е. при наступлении вышеуказанного обстоятельства, сроки Работ по Договору (раздел 4 Договора) увеличиваются на срок рассмотрения уполномоченным государственным органом поданных Подрядчиком дополнительных документов (после устранения причин приостановки) и на 10 (десять) рабочих дней на устранение Подрядчиком причины приостановки.

3.1.5 Подрядчик гарантирует наличие в штате кадастровых инженеров, соответствующих требованиям Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (каждый инженер входит в реестр кадастровых инженеров Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также имеет действующий аттестат кадастрового инженера, членство в СРО кадастровых инженеров и имеет сертификат электронной цифровой подписи (ЭЦП) кадастрового инженера), и несет ответственность за их деятельность в рамках Договора.

3.2 Заказчик обязуется:

3.2.1 Производить расчеты с Подрядчиком в соответствии с условиями Договора.

3.2.2 Сообщить Подрядчику всю информацию, которая может повлиять на возможность исполнения им в полном объеме своих обязательств, в том числе о своих самостоятельных действиях относительно предмета настоящего Договора, в случае их совершения в течение 2 (двух) рабочих дней с момента их совершения. Все риски, возникшие при самостоятельном совершении Заказчиком указанных действий, последний несет самостоятельно, независимо от факта информирования Подрядчика.

3.2.3 Представить Подрядчику документацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации, необходимую для надлежащего выполнения Работ по Договору.

3.2.4 Представить Подрядчику нотариально удостоверенную доверенность для выполнения Работ по Договору.

3.2.5 Уплатить установленную Налоговым кодексом Российской Федерации государственную пошлину.

3.2.6 Осуществлять приемку Работ в порядке и в сроки, установленные в Договоре.

3.2.7 Связаться с Подрядчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком смс-сообщения о завершении Подрядчиком работ по Договору или о необходимости оплаты промежуточного/окончательного платежа равно и при получении такого уведомления посредством телефонного звонка для согласования даты закрытия Договора или о необходимости оплаты промежуточного/окончательного платежа. Если по условиям Договора предусмотрен окончательный расчёт или промежуточные платежи срок оплаты указанных сумм не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с даты получения Заказчиком соответствующего уведомления способами, указанными в настоящем пункте, в противном случае Подрядчик имеет право осуществить свои права по компенсации, предусмотренные ГК РФ.

3.2.8 Оплатить все счета, выставленные уполномоченными государственными органами или органами местного самоуправления, на предоставление услуг, связанных с предметом настоящего Договора.

3.2.9 В случаях, когда исполнение Работ по Договору становится невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, оплатить Подрядчику стоимость за выполненный объем работ, исходя из Цены Договора.

3.3 Подрядчик вправе:

3.3.1 Запросить у Заказчика необходимые документы и информацию для исполнения обязательств по Договору.

3.3.2 Привлечь к исполнению своих обязательств третьих лиц. В этом случае Подрядчик несет ответственность по Договору за действия привлекаемых им к исполнению третьих лиц, как за свои собственные.

3.3.3 Не хранить результат Работ по настоящему Договору.

3.4 Заказчик вправе:

Подрядчик
(ИНН 5032230944):


_____ *подпись*

страница 2 из 7

Заказчик
(ИНН 5017080500):


_____ *подпись*

3.4.1 В рабочее время запросить у Подрядчика информацию об этапе Работ, выполняемых Подрядчиком по Договору, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4.2 Отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи Подрядчиком результата Работ, оплатив Подрядчику часть Цены Договора, пропорциональную объему Работ, выполненному Подрядчиком до получения письменного извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

4. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1 Дата начала выполнения Подрядчиком Работ - день, следующий за днем перечисления Заказчиком авансового платежа, указанного в п.2.2. Договора, и отправки Заказчиком и получения Подрядчиком скан-копии подписанного Заказчиком настоящего Договора (подпись уполномоченного лица на каждой странице Договора, печать Заказчика на предпоследней и последней страницах Договора) на электронные адреса Подрядчика, указанные в п.7.12 Договора, или представления Подрядчику оригинала подписанного Заказчиком настоящего Договора (подпись уполномоченного лица на каждой странице Договора, печать Заказчика на предпоследней и последней страницах Договора).

4.2 Ориентировочный срок окончания Работ с учетом получения результата Работ (п.1.5 Договора) составляет 120 (сто двадцать) рабочих дней с даты начала Работ по Договору (без учета сроков по исправлению Подрядчиком причин(-ы) приостановок(-ки), возникших(-его) по вине Подрядчика).

4.3 Срок исполнения обязательств Подрядчика составляет 30 (тридцать) рабочих дней с даты начала выполнения Работ по Договору. В срок исполнения обязательств Подрядчика не входят: сроки работ уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления; время, затраченное Заказчиком на сбор и представление Подрядчику необходимых документов; сроки согласования подготавливаемой Подрядчиком документации с Заказчиком.

4.4 Срок выполнения Работ может корректироваться при наступлении следующих обстоятельств: изменение технических требований к проведению кадастровых работ; неисполнение обязательств/функций уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления; получение от органа Росреестра уведомления о приостановлении государственной регистрации объекта недвижимости, прав на него или внесении изменений в соответствующие сведения ЕГРН; возникновение технических неполадок на официальном сайте уполномоченного государственного органа.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1 Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с даты его заключения.

5.2 Договор действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5.3 Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон либо на основании норм законодательства Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

6.1 По завершению выполнения полного или частичного объема Работ по Договору Подрядчик выдает Заказчику документацию, подготовленную или полученную к дате завершения определенного объема Работ, и оформленный должным образом Акт сдачи-приемки выполненных работ.


6.2 Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п.1.5 Договора, подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ либо представить Подрядчику мотивированный письменный отказ от приемки выполненных Работ и подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

6.3 В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных Работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения вышеуказанного отказа Подрядчик составляет и направляет Заказчику письмо с перечнем необходимых доработок (исправлений, дополнений) и согласовывает с Заказчиком сроки их выполнения.

6.4 Основаниями для отказа Заказчика в приемке Работ по Договору является несоответствие передаваемых Подрядчиком Заказчику готовых документов (п.1.5 Договора) требованиям законодательства Российской Федерации или иных обязательных для выполнения Работ регламентирующих документов, а также требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в Договоре.

6.5 Если Заказчик в вышеуказанный срок не подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ и не представляет мотивированный письменный отказ от его подписания или не представляет Подрядчику уведомление об отсрочке подписания вышеуказанного акта в связи с необходимостью увеличения срока ознакомления с результатом Работ, Подрядчик приобретает право оформить Акт

Подрядчик
(ИНН 5032230944):


подпись

страница 3 из 7

Заказчик
(ИНН 5017080500):


подпись

Договор подряда на выполнение кадастровых работ № 23—21 от 08 февраля 2021 г.

сдачи-приемки выполненных работ в одностороннем порядке, что влечет признание Работ выполненными Подрядчиком в полном объеме и принятыми Заказчиком.

Указанные меры применяются Подрядчиком, если он обладает сведениями о получении Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, либо, если Акт сдачи-приемки выполненных работ направлен почтовым отправлением, оператором почтовой связи заказное письмо возвращено с сообщением об отказе Заказчика от его получения или в связи с отсутствием Заказчика по указанному им адресу.

6.6 Заказчик после приемки Работ и получения вышеуказанных документов, в случае отсутствия недостатков, претензий к качеству Работ и иных оснований в отказе от подписания в приемке Работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах, один экземпляр передает Подрядчику.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 В случае(-ях), если в процессе выполнения работ по Договору буде(-у)т получен(-ы) отказ(-ы)/приостановка(-и) уполномоченным(-и) государственным(-и) органом(-ами) и/или органом(-ами) местного самоуправления по независящим от Подрядчика причинам, Подрядчик не несет ответственность за такой(-ие/-ую) отказ(-ы)/приостановка(-и) и оплата за выполненную Подрядчиком работу возврату не подлежит. Подрядчик обязуется устранить замечание(-я) вышеуказанного(-ых) органа(-ов), допущенное(-ые) по вине Подрядчика, не взимая дополнительной платы за устранение указанного(-ых) замечания(-ий).

7.2 Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, относящейся к предмету Договора, ходу его исполнения и полученным результатам.

7.3 Подрядчик принимает на себя обязательство о неразглашении персональных/конфиденциальных данных Заказчика третьим лицам, в соответствии с законодательством Российской Федерации, и подтверждает использование персональных/конфиденциальных данных Заказчика и/или собственника только с целью исполнения обязательств по настоящему Договору

7.4 Подрядчик не несет ответственность за выводы и результаты, достигнутые на основе представленных Заказчиком документов и информации, содержащих недостоверные сведения.

7.5 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.6 При неисполнении Заказчиком обязанности по оказанию Подрядчику содействия в выполнении Работ (своевременное предоставление информации по запросу Подрядчика или необходимой документации) Подрядчик вправе требовать возмещения причиненных убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, перенесением сроков исполнения Работ либо увеличением объема Работ.

7.7 В случае, если Заказчик заключил договор с третьей стороной на выполнение работ по такому же предмету договора, как указано в Договоре, своевременно не уведомив Подрядчика (в день заключения договора с третьей стороной или в день заключения Договора), Подрядчик имеет право удержать часть Цены Договора, пропорциональной объему Работ, выполненному Подрядчиком к моменту наступления указанного обстоятельства.

7.8 Подрядчик не несет ответственность за прямые и/или косвенные убытки, упущенную выгоду Заказчика, связанные с исполнением Договора.

7.9 В случаях, когда исполнение Работ по Договору стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Подрядчик сохраняет право на уплату ему части Цены Договора, пропорциональной надлежащим образом исполненному объему Работ по Договору (п.2 ст. 718 ГК РФ).

7.10 Стороны признают юридическую силу, равную (равнозначную) с подлинниками (версией на бумажном носителе), подписанные собственноручной подписью уполномоченных представителей Сторон, а также признаются Сторонами подписанными простой или квалифицированной электронной подписью экземпляров согласованного Сторонами Договора, приложений и дополнительных соглашений к нему и иных документов, подписанных одной Стороной, сканированных/сфотографированных и направленных другой Стороной (в форматах pdf, jpeg и аналогичных с jpeg) по адресам электронной почты, указанным в п.7.12 Договора. Стороны также признают юридическую силу всех прочих документов, уведомлений, информации, претензий, направленных друг другу в электронном виде во исполнение Договора по указанным адресам электронной почты. Также считается акцептом условий настоящего Договора внесение любого платежа, предусмотренного Договором.

Подрядчик
(ИНН 5032230944):



подпись

страница 4 из 7

Заказчик
(ИНН 5017080500):



подпись

Договор подряда на выполнение кадастровых работ № 23—21 от 08 февраля 2021 г.

7.11 Электронные адреса лиц, уполномоченных на ведение переписки по теме предмета настоящего Договора: со стороны Подрядчика - p.baku@vita-house.ru, a.philipov@vita-house.ru, m.budich@vita-house.ru и эл. адрес другого специалиста Подрядчика с домена эл. почты: @vita-house.ru; со стороны Заказчика - sntbv@yahoo.com.

7.12 Каждая из Сторон несет риск не извещения второй Стороны об изменении своего адреса электронной почты. В случае уклонения Стороны от получения уведомления, направленного второй Стороной, уведомление считается полученным по истечении 6 (шести) рабочих дней с момента его направления.

7.13 Документы, полученные Стороной посредством факсимильной, электронной или иной связи, а также документы, подписанные электронной цифровой подписью или иным аналогом собственноручной подписи, допускаются в качестве письменных доказательств при рассмотрении спора в судебном порядке.

7.14 Если одна или несколько страниц Договора не подписана(-ы) обеими Сторонами (либо текст страниц отличается), приоритет при разрешении споров имеет редакция Подрядчика.

7.15 Факт оплаты Заказчиком/представителем Заказчика работ по Договору заменяет подпись Заказчика в Договоре.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Все разногласия, связанные с исполнением Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2 Неурегулированные Сторонами разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

8.3 При наличии спора и до передачи иска в суд заинтересованная Сторона должна заявить официальное претензионное требование другой Стороне. Срок рассмотрения такой претензии не может превышать 10 (десять) рабочих дней с момента его получения соответствующей Стороной.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1 Если в процессе выполнения Работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работ, в связи с внесением изменений в законодательство РФ, а также по личным обстоятельствам Заказчика, Стороны обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней известить друг друга о ее приостановлении и в течение 10 (десяти) рабочих дней рассмотреть вопрос о целесообразности или направлениях продолжения Работ. В случае прекращения Работ и в случае, если Стороны не пришли к обоюдному согласию, для Сторон наступают последствия и ответственность, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9.2 Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение условий Договора, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияет на исполнение Сторонами своих обязательств, в срок, установленный Договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

9.3 В иных случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.4 Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут по соглашению Сторон. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме путем оформления Дополнительного соглашения.

9.5 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.6 Каждая из Сторон заверяет, что на момент заключения Договора:

9.6.1 Она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным и действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения Договора.

9.6.2 Подрядчик заверяет, что у него не отозвана (не аннулирована) лицензия и/или не прекращено членство в саморегулируемой организации в области кадастровой деятельности и строительства/проектирования, необходимые для заключения и исполнения Договора, срок действия лицензии не истек, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию и/или членству в саморегулируемой организации в области кадастровой деятельности и строительства/проектирования.

Подрядчик
(ИНН 5032230944):


подпись

страница 5 из 7

Заказчик
(ИНН 5017080500):


подпись

Договор подряда на выполнение кадастровых работ № 23—21 от 08 февраля 2021 г.

9.6.3 Заключение Договора не нарушает никаких положений и норм ее учредительных документов или законодательства Российской Федерации, правил или распоряжений, которые относятся к ней, ее правам и обязательствам перед третьими лицами.

9.6.4 Полномочия ее единоличного исполнительного органа на заключение Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулируемыми ее деятельностью документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается Договор, при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны.

9.7 Ознакомление заинтересованных лиц с результатами Работ по Договору, включая демонстрацию технических решений, может быть произведено только с согласия Заказчика на основании соглашения, в котором Стороны определяют условия конфиденциальности, состав и объем сведений, признаваемых конфиденциальными, порядок ознакомления с ними третьих лиц.

9.8 Подрядчик не имеет права переуступать свои права или переводить обязательства по Договору третьей стороне (третьему лицу) без письменного согласия Заказчика.

9.9 При изменении реквизитов (адрес, телефон, данные на руководителя и главного бухгалтера, номер расчетного счета, и т.д.) Сторона, реквизиты которой изменились, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить другую Сторону о произошедших изменениях и сообщить новые реквизиты. Все уведомления, извещения, сообщения и любая переписка, касающаяся Договора, должны быть направлены Сторонами по адресам, указанным в разделе 10 Договора, и будут считаться направленными надлежащим образом, если они сделаны в письменной форме при доставке нарочным под расписку, заказной почтой, переданы телеграммой или по факсимильной связи или электронной почтой с подтверждением о получении.

9.10 Названия разделов настоящего Договора указаны исключительно для удобства и не могут использоваться для целей толкования содержания положений настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

10.1 Приложение №1 - Протокол согласования договорной цены.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Подрядчик:

ООО «Вита-Хауз»

ОГРН 1105032008817

ИНН 5032230944, КПП 773001001

Юридический адрес / Фактический адрес: 121096, г.

Москва, ул. Василисы Кожинной,

д. 1, 10 этаж, помещение I, офис 23Б

тел.: +7 (499) 110-68-70

e-mail: info@vita-house.ru

сайт: vita-house.ru

Банковские реквизиты:

р/с 40702810910000128926

в АО «Тинькофф Банк» г. Москва

БИК банка 044525974

к/с 30101810145250000974

Заказчик:

СНТ «Большая вода»

ОГРН 1085017005688

ИНН 5017080500, КПП 501701001

Юридический адрес / Фактический адрес:

143516, Московская обл., г. Истра, д. Лыщёво,

терр. ДНП Большая вода

тел.: +7 (926) 053-22-71

e-mail: sntbv@yahoo.com

сайт: _____

р/с 40703810140000005505

в ПАО «Сбербанк» г. Москва

к/с 3010181040000000225

БИК 044525225

генеральный директор ООО «Вита-Хауз»

председатель СНТ «Большая вода»

М.П. _____ / М. М. Будич /
(подпись)


М.П. _____ / Д. А. Хыльма /
(подпись)


Подрядчик
(ИНН 5032230944): _____

_____ /
(подпись)

страница 6 из 7

Заказчик
(ИНН 5017080500): _____ /
(подпись)

Договор подряда на выполнение кадастровых работ № 23—21 от 08 февраля 2021 г.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

Сторонами достигнуто соглашение о следующих перечне, объемах и стоимости Работ:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Стоимость (руб.), без НДС
1.	Оцифровка исполнительных листов газопровода, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, с - пос. Бужаровское, дер. Верхуртово, СНТ «Большая вода» (далее в тексте – «Газопровод»).	1	85 000,00
2.	Технический план по постановке на кадастровый учет Газопровода в формате xml.	1	200 000,00
3.	Подача документов в Росреестр с помощью нотариально удостоверенной доверенности в электронном виде с ЭЦП нотариуса.	1	30 000,00
Итого сумма по Договору, без НДС:			315 000,00
Результат Работ по Договору: 1) оцифровка исполнительных листов Газопровода; 2) технический план Газопровода в формате xml, заверенный квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера; 3) выписка из ЕГРН на Газопровод в формате xml, заверенная электронно-цифровой подписью Росреестра.			

Подрядчик: ООО «Вита-Хауз»

генеральный директор

Заказчик: СНТ «Большая вода»

председатель



/ М. М. Будич /

(подпись)
М.П.



/ Д. А. Хыльма /

(подпись)

Подрядчик
(ИНН 5032230944):

подпись

страница 7 из 7

Заказчик
(ИНН 5017080500):

подпись