

## ДОГОВОР ПОСТАВКИ ПЛИТ №П 06/07-2021

п. Тучково  
06.07.2021г.

**ООО «ЛИНА»**, именуемое в дальнейшем «**ПОСТАВЩИК**», в лице Генерального директора Ариффулина Руслана Абдукадировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Садовое Некоммерческое Товарищество «Большая вода»**, именуемое в дальнейшем «**ПОКУПАТЕЛЬ**», в лице Председателя правления Товарищества Хыльма Даниила Анатольевича, действующего на основании Устава с другой стороны. (**ПОСТАВЩИК** и **ПОКУПАТЕЛЬ** в дальнейшем могут именоваться как «Сторона» или совместно как «Стороны»), заключили Договор поставки о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего Договора поставки являются железобетонные изделия (Плита П, 2, ГОСТ, ТУ; ПАГ-18ТУ:ПАГ18А800.ПАГ-18А800-1, ПАГ-18А600, ПАГ-14ТУ:14А800.1, ПАГ-14А800-1, ПАГ-14А800.1-1, ПАГ-14А600.1, ПАГ-14А600-1) далее (Товар), передаваемый Поставщиком в собственность Покупателю, в ассортименте, количестве, за определенную денежную сумму (цену) и в сроки, оговоренные в условиях настоящего Договора.

1.2. Ассортимент, количество, цена единицы Товара и общая сумма сделки определяются на каждую партию Товара отдельно, и согласовываются Сторонами в каждом конкретном случае в Счетах, являющихся неотъемлемыми приложениями к настоящему Договору. Право собственности на продукцию переходит от Поставщика к Покупателю с момента подписания Покупателем Товарной накладной (ТОРГ-12), УПД.

1.3. Риск случайной гибели и порчи Товара переходит с Поставщика на Покупателя с момента фактической его передачи последнему по акту или накладной.

### 2. ЦЕНА И СУММА ДОГОВОРА.

2.1. Цены на реализуемый по настоящему Договору Товар основаны на обоюдном соглашении сторон, указаны в счетах, накладной и УПД в рублях на каждую партию поставляемого Товара отдельно.

2.2. Цена единицы Товара включает в себя стоимость Товара, НДС (20%), расходы, связанные с погрузкой, доставкой.

2.3. Общая сумма стоимости Товара по настоящему Договору складывается из стоимости всех заказов Покупателя, указанных в счетах.

2.4. Цена на товар меняется в зависимости от изменения рыночных цен на цемент и инертные материалы.

### 3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ.

3.1. Товар поставляется со склада Поставщика путем отгрузки на транспорт Покупателя (выборка Товара, самовывоз) либо транспортом Поставщика или привлеченного им перевозчика с оплатой расходов по доставке за счет Покупателя.

3.2. Поставщик поставляет Товар со своего склада, после поступления денежных средств на расчетный счет если иное не предусмотрено в спецификации.

3.3. Датой поставки считается дата передачи Товара Покупателю на складе Поставщика либо на складе Покупателя (в случае доставки сторонним перевозчиком или транспортом Поставщика), что удостоверяется накладной, подписанной с обеих сторон. Покупатель обязан обеспечить наличие доверенности у своего представителя на получение Товара.

#### **4. ПОРЯДОК И ФОРМА РАСЧЕТА (УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА)**

4.1. Расчеты за поставляемый Товар по настоящему договору производится в рублях на условиях 100% предоплаты. Покупатель производит оплату товара путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика, если иное не предусмотрено в спецификации.

4.2. Датой оплаты Товара, транспортных расходов по доставке, считается дата поступления от Покупателя денежных средств на расчетный счет Поставщика.

Если иное не предусмотрено условиями настоящего Договора или счетом на конкретную поставку, Покупатель перечисляет предоплату в размере, согласованном сторонами в течение 3 (трех) банковских дней с даты выставления Счета Поставщиком.

4.3. В том случае, когда произведена 100% оплата Товара (Плита 1П, 2П ГОСТ, ПАГ-18(ТУ):18А800, ПАГ-18А800-1, ПАГ-18А600, ПАГ-14(ТУ)-14А800.1, ПАГ-14А800-1, ПАГ-14А800.1-1, ПАГ-14А600.1, ПАГ-14А600-1) и покупатель отказывается от полной выборки оплаченной продукции со склада Поставщика, то возврат денежных средств на р/с Покупателя, будет только после реализации Товара другим покупателям и получением денежных средств на р/с Поставщика.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

##### **5.1. ПОСТАВЩИК** обязан:

5.1.1. Поставщик обязуется известить Покупателя о возможности поставки - готовности к отгрузке Товара, указанного в счете на каждую конкретную партию в срок не менее, чем за 2 (два) календарных дня до наступления срока поставки. Стороны договорились, что способами согласования срока и условий поставок, указанных в настоящем Договоре, может служить телефаксная, электронно-почтовая и иная письменная связь.

5.1.2. Передать Покупателю Товар надлежащего качества, соответствующего требованиям нормативно - технической документации (ГОСТам, ТУ и т.д.) и в обусловленном настоящим Договором ассортименте и количестве, согласно, товарно-сопроводительных документов. Качество поставляемого Товара должно подтверждаться необходимым паспортом, требуемыми в соответствии с законодательством РФ.

5.1.3. В случае несоответствия количества поставленного Товара согласно количеству, предусмотренному в Счете и оплаченному Покупателем, произвести допоставку недостающего количества Товара либо при невозможности исполнить допоставку Товара, либо вернуть остаток денежных средств на расчетный счет Покупателя.

5.1.4. Передать с Товаром накладную и УПД, заполненную в соответствии со Статьей 169, главы 21. Федеральные налоги, Раздел VIII, части II Налогового кодекса РФ. Документы подписываются уполномоченными лицами, полномочия подтверждаются копией приказа либо доверенности. В случае, если первичные документы на объект не надо передавать, то: первый экземпляр документов (упд, товарные и товарно-транспортные накладные, спецификации и т.д.), отправляется в электронном виде на электронную почту Покупателя, оригиналы документов отправляются почтой России на почтовый адрес Покупателя.

##### **5.2. ПОКУПАТЕЛЬ** обязан:

5.2.1. Оплатить купленный Товар в срок, согласно договору и выставленному счету.

5.2.2. Осуществить проверку при приемке Товара по количеству, качеству (видимые дефекты) и ассортименту, составляется акт приемки-передачи, ТТН (УПД). После принятия Товара надлежащего качества на месте погрузки, ответственность за сохранность и качество Товара возлагается на Покупателя (Представителя).

5.2.3. Получать Товар со склада **строго по доверенности!**

5.2.4. При самовывозе Товара Покупателем со склада Поставщика, Покупатель обязуется своими силами и за свой счёт организовать и обеспечить размещение Товара в транспортном средстве (далее- «ТС») в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ, в целях недопущения превышения допустимой массы ТС и (или) допустимой нагрузки на ось ТС, либо допустимых габаритов ТС, в том числе указанных в специальном разрешении Покупатель самостоятельно определяет максимальную массу Товара (груза) и нагрузку на оси для поданного под погрузку ТС, является лицом, осуществившим погрузку груза в ТС, получает необходимые специальные

разрешения на перевозку груза и несет полную ответственность за несоблюдения требований нормативно-правовых актов РФ при перевозке и погрузке груза, в том числе по ч.10 ст.12.21.1 КоАП РФ.

В случае неисполнения покупателем своих обязанностей, указанных в настоящем пункте, Покупатель обязуется компенсировать (возместить) Поставщику понесенные им расходы, связанные с оплатой, штрафов, сборов, пошлин и иных убытков, связанных с неблагоприятными последствиями для Поставщика. Такая компенсация производится Покупателем в течении 5(пяти) календарных дней с даты направления Поставщиком претензий и копий подтверждающих документов.

## **6. КАЧЕСТВО И КОЛИЧЕСТВО ТОВАРА.**

### **6.1. Претензии могут быть сделаны в срок:**

По количеству, качеству (видимые дефекты) и ассортименту в момент приемки Товара, при несоблюдении требований СНиП 3.06.03-85 пункты 12.48-12.56, претензии к состоянию плиты после укладки не принимаются. С места приемки погрузки Товар отпускается в количестве Плита дорожная-10(шт), ПАГ-18 -4(шт), ПАГ-14 – 5(шт). За количество свыше указанного, ответственность возлагается на перевозчика.

Претензии по количеству и ассортименту должны быть оформлены в письменной форме (акт претензии).

Представитель Поставщика обязан явиться в согласованные сторонами сроки. Представителями сторон составляется двусторонний Акт, в котором указываются количество недостающего и/или некачественного Товара, а также дается описание брака. Указанный Акт является основанием для предъявления Покупателем претензии Поставщику. При неявке представителя Поставщика в согласованные сроки, а равно получении Покупателем уведомления Поставщика о неявке своего представителя, приемка продукции по количеству/качеству осуществляется Покупателем в одностороннем порядке и подписанный им акт в одностороннем порядке имеет юридическую силу.

6.2. Претензия и Акт должны быть направлены Поставщику в течение 10 (десяти) дней от даты прибытия Товара на склад Покупателя.

6.3. Товар, не соответствующий условиям договора по качеству, Покупатель принимает на ответственное хранение и обеспечивает его надлежащее складирование и хранение до передачи Поставщику.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

7.1. При нарушении Покупателем условий платежа, указанного п.4.2. Договора, Поставщик имеет право соразмерно сдвинуть срок поставки Товара.

7.2. При нарушении Поставщиком условий поставки, Покупатель имеет право взыскать с Поставщика в претензионно-исковом порядке пени в размере 0,01% от суммы недопоставленного или некачественного Товара за каждый день просрочки. Оплата штрафных санкций не освобождает Поставщика от выполнения обязательств перед Покупателем.

7.3. При нарушении сроков оплаты, Покупатель уплачивает Поставщику штрафную неустойку в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки оплаты.

7.4. Оплаты штрафных санкций производится только по отдельным письменным претензиям и выставленным счетам. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) календарных дней с даты ее получения виновной стороной, по истечению данного срока сторона, чьи права нарушены вправе обратиться за защитой своих интересов в Арбитражный суд.

## **8. ФОРС-МАЖОР.**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

8.4. Если указанные в п.8.1. обстоятельства действуют более 4-х месяцев, обе стороны имеют право расторгнуть настоящий договор.

## 9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

9.1. Все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

9.2. При не достижении согласия споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31.12.2021 года, с пролонгацией на следующий год, если стороны не договорились об ином.

10.2. Договор может быть расторгнут:

а) по соглашению сторон;

б) по другим основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством.

## 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и вступает в силу со дня подписания.

11.2 Истечение срока действия самого Договора не означает прекращение всех обязательственных правоотношений по Договору. Он действует до момента исполнения сторонами обязательств по поставке в полном объеме.

## 12. МЕСТО НАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ПОСТАВЩИК:

Общество с Ограниченной Ответственностью  
«ЛИНА»

**Юридический адрес:** 143130, Московская обл,  
п. Тучково, ул. Мира, д. 8, кв. 19.

**Фактический адрес:** 143130, Московская  
область, п. Тучково, ул. Потапова,  
владение 38.

**ИНН** 5075032979

**КПП** 507501001

**р/с** 40702810240370107717

**к/с** 30101810400000000225

ПАО «Сбербанк России» г. Москва

**БИК** 044525225

**ОГРН** 1065075010703

### ПОКУПАТЕЛЬ:

Садовое Некоммерческое Товарищество  
«Большая вода»

**Юридический адрес:** 143516, Московская  
обл., г. Истра, деревн Лыщево, Территория  
ДНП Большая вода, дом 277, стр.1

**Почтовый адрес:** 143516, Московская обл., г.  
Истра, деревн Лыщево, Территория ДНП  
Большая вода, дом 277, стр.1

**ИНН** 5017080500

**КПП** 501701001

**р/с** 40703810140000005505

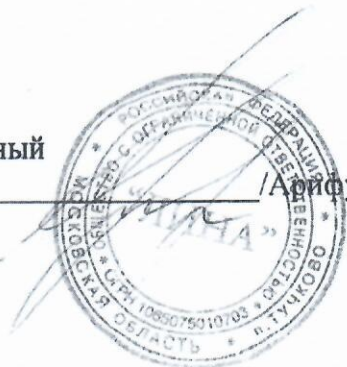
**к/с** 30101810400000000225

ПАО СБЕРБАНК

**БИК** 044525225

**ОГРН** 1085017005688

Генеральный  
директор



/Арифалин Р.А./

Председатель правления  
Товарищества



/Хильма Д.А./