

Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

Письмо - соглашение о проведение аудита

«16» марта 2023 г.

**Хыльма Даниилу Анатольевичу
СНТ «Большая вода»**

Уважаемый (ая) Председатель Товарищества!

Настоящее письмо-соглашение мы направляем Вам в связи с предстоящим проведением аудита бухгалтерской отчетности СНТ «Большая вода», составленной по российским стандартам составления отчетности за 2022 год.

Международные стандарты аудита обязывают нас достичь единого понимания нами и Вами данного аудиторского задания с учетом условий заключенного нами Договора на проведение аудита бухгалтерской отчетности. В настоящем письме-соглашении излагаются обязательные условия проведения аудита бухгалтерской отчетности СНТ «Большая вода» (далее «Организация»),

1. ЦЕЛЬ И ОБЪЕМ АУДИТА

1.1. Мы проведем аудит бухгалтерской отчетности Организации, которая включает бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах, отчет об изменениях в капитале и отчет о движении денежных средств за 2022 год, а также пояснения к ним.

1.2. Под аудитом понимается независимая проверка бухгалтерской отчетности Организации в целях выражения мнения о достоверности такой отчетности.

2. ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРА

2.1. Мы будем проводить аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Эти стандарты требуют от нас соблюдения этических норм и независимости.

2.2. В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональные суждения и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего планирования и проведения аудита.

2.3. Наш аудит направлен на выявление и оценку рисков существенных искажений бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. Понятие существенности влияет на планирование аудита и рассмотрение вопросов, вытекающих из проведенного нами аудита. Мы принимаем во внимание как качественные, так и количественные факторы при оценке существенности. Мы разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на риски существенных искажений; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля.

2.4. При проведении оценки рисков мы изучаем систему внутреннего контроля за подготовкой и достоверным представлением бухгалтерской отчетности для того, чтобы разработать аудиторские процедуры, соответствующие конкретным обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации. Тем не менее мы сообщим Вам в письменном виде обо всех значительных недостатках системы внутреннего контроля в части, касающейся аудита бухгалтерской отчетности Организации, которые мы выявим в ходе аудита.

2.5. В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы также обязаны:

2.5.1. провести оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности рассчитанных руководством Организации оценочных значений и соответствующего раскрытия информации;

2.5.2. выполнить оценку непрерывности деятельности, используемого в бухгалтерском учете, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны обратить внимание в нашем аудиторском заключении на соответствующее раскрытие информации в бухгалтерской отчетности или, если такого



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

раскрытия информации недостаточно, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

2.5.3. выполнить оценку структуры и содержания бухгалтерской отчетности, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено достоверное представление о них.

2.6. В силу неотъемлемых ограничений аудита в совокупности с неотъемлемыми ограничениями внутреннего контроля существует неустранимый риск того, что некоторые существенные искажения, возможно, не удастся обнаружить, несмотря на надлежащее планирование и проведение аудита в соответствии с МСА. Неотъемлемые ограничения аудита связаны с тем, что большинство аудиторских доказательств, на основании которых аудитор делает выводы и формулирует соответствующее аудиторское мнение, носят скорее убедительный, чем неопровержимый характер. Неотъемлемые ограничения внутреннего контроля включают, например, возможность человеческих ошибок и просчетов или обхода средств контроля в результате сговора с целью совершения недобросовестных действий.

2.7. Мы несем ответственность за:

- (a) формирование мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основании оценки выводов, сделанных на основе полученных аудиторских доказательств, о следующем:
 - отражает ли бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации (и ее дочерних организаций), ее (их) финансовые результаты и движение денежных средств;
 - соответствует ли эта бухгалтерская отчетность правилам составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации ;
- (b) четкое выражение этого мнения в форме письменного аудиторского заключения;
- (c) сообщение Вам обо всех недостатках, ошибках и недочетах, выявленных в ходе аудита, включая следующие вопросы:
 - нашу точку зрения о значительных качественных аспектах учетной практики Организации, включая ее учетную политику, оценочные значения и раскрытие информации в бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации/
 - о значительных трудностях, при их наличии, связанных с проведением аудита;
 - о значимых вопросах, которые возникли в ходе аудита;
 - об обстоятельствах, при их наличии, влияющих на форму и содержание аудиторского заключения.

3. ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Наш аудит будет проведен исходя из того, что руководитель Организации (далее - «Руководство») подтверждает и осознает, что он отвечает:

- (a) за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации. Если соблюдение этих стандартов не дает достоверного и объективного представления, Руководство должно добавить такую информацию и пояснения, которые обеспечили бы правдивое и достоверное представление. Руководитель Организации не должен подписывать бухгалтерскую отчетность до тех пор, пока не удостоверится, что она дает правдивое и достоверное представление о финансовом положении и финансовом результате Организации, а также о движении денежных средств;
- (b) при подготовке бухгалтерской отчетности:
 - за выбор надлежащей учетной политики и ее последовательное применение;
 - за разумность и осторожность суждений и учетных оценок;
 - за подготовку бухгалтерской отчетности на основе допущения непрерывности деятельности;



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

- (c) за организацию и ведение бухгалтерского учета, правильность бухгалтерских записей и квалификацию сделок Организации;
- (d) за соблюдение налогового законодательства;
- (e) за такой внутренний контроль, который Руководство определяет как необходимый для того, чтобы обеспечить подготовку бухгалтерской отчетности, свободной от существенных искажений, как по причине недобросовестных действий, так и вследствие ошибки;
- (f) за то, чтобы обеспечить нас:
 - доступом ко всей информации, известной Руководству и являющейся значимой для подготовки бухгалтерской отчетности, в том числе к бухгалтерским записям, документации и прочим материалам;
 - дополнительной информацией, которую мы можем запросить у Руководства для целей проведения аудита;
 - неограниченной возможностью непосредственного взаимодействия с лицами внутри Организации, от которых мы считаем необходимым получить аудиторские доказательства;
 - необходимым рабочим пространством и канцелярской помощью;
- (g) за обеспечение сохранности активов Организации;
- (h) за оценку общего представления, структуры и содержания бухгалтерской отчетности, включая раскрытие информации, а также за правдивое и достоверное представление в бухгалтерской отчетности основных операций и событий Организации.

4. ВЫЯВЛЕНИЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ДЕЙСТВИЙ, ОШИБОК И НЕСОБЛЮДЕНИЯ ЗАКОНОВ И НОРМАТИВНЫХ АКТОВ

4.1. Руководство несет ответственность за предупреждение и выявление недобросовестных действий, ошибок и несоблюдения законодательных и нормативных требований.

4.2. Руководство также несет ответственность за сообщение нам или за обеспечение того, что нам будут сообщены любые известные или предполагаемые случаи недобросовестных действий в Организации.

4.3. Наши аудиторские процедуры разработаны с целью обеспечения разумной уверенности в том, что не существует никаких необнаруженных ошибок или нарушений, в том числе случаев недобросовестных и других противоправных действий, которые являются существенными для бухгалтерской отчетности, т.е. которые приводят к недобросовестному составлению бухгалтерской отчетности или искажениям вследствие неправомерного присвоения активов.

4.4. В силу выборочного характера аудиторских процедур, существует неизбежный риск того, что не все недобросовестные действия будут выявлены. Наш аудит может обеспечить только разумную, но не абсолютную, уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

5. ИНФОРМАЦИОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

5.1. Часть наших аудиторских процедур подразумевает, что мы будем просить Руководство подтвердить в письменном виде те заявления, которые были сделаны в наш адрес в связи с проводимым аудитом.

5.2. Мы будем своевременно информировать о вопросах, представляющих интерес с точки зрения управления, вытекающих из проведенного нами аудита:

- (a) Руководство Организации;
- (b) При необходимости - Совет директоров;
- (c) В случаях, предусмотренных законодательством - Комитет по аудиту) и правоохранительные органы.

Как правило, сначала мы будем обсуждать вопросы, представляющие интерес с точки зрения управления, с Руководством. Некоторые из этих вопросов будут сообщены в устной форме, а некоторые вопросы - в письменной форме.

5.3. Аудит бухгалтерской отчетности не предназначен для выявления всех вопросов, которые



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

могут представлять интерес для лиц, наделенным управленческими функциями. Таким образом, проведенный нами аудит обычно не выявляет все соответствующие вопросы. Мы будем информировать только о тех вопросах, представляющих интерес с точки зрения управления, которые привлекли наше внимание в результате проведения аудита.

5.4. Мы надеемся на полное понимание и помощь со стороны Ваших сотрудников во время проведения нашего аудита.

6. ФОРМА И СОДЕРЖАНИЕ АУДИТОРСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

6.1. Наше аудиторское заключение будет подготовлено в соответствии с требованиями к его форме и содержанию, установленными международными стандартами аудита МСА 700, МСА 701, МСА 705, МСА 706, МСА 720, МСА 260, МСА 570, применимыми в конкретных обстоятельствах. Форма и содержание нашего аудиторского заключения, возможно, будут изменены (модифицированы) в соответствии с результатами аудита.

Пожалуйста, подпишите и верните нам экземпляр настоящего письма, что будет означать, что Вы подтверждаете и согласовываете достигнутые договоренности по аудиту бухгалтерской отчетности, включая наши взаимные обязанности.

Если Вы не вернули нам подписанный экземпляр настоящего письма, но позволили нам проводить аудит, мы вправе предположить, что Вы понимаете и согласны с изложенными выше условиями проведения аудита.

Заранее благодарим Вас за сотрудничество и оперативное предоставление запрошенной нами информации.

От имени Аудитора:

Генеральный директор
ООО «АудитОнлайн»:

М.П.

_____ М.В. Ильяшик

Получение и согласие подтверждается от имени СНТ «Большая вода»:

Хыльма Даниил Анатольевич

_____ Т. Председатель

М.П.



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

**ДОГОВОР № 20230316-01
на проведение аудита бухгалтерской отчетности**

г. Москва

«16» марта 2023 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Большая вода», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Хыльма Даниила Анатольевича Председателя Товарищества, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «АудитОнлайн», член в Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ: 11606062656, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Ильяшик Марины Владимировны, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется провести аудит годовой бухгалтерской отчетности Заказчика за 2022 год, подготовленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Годовая бухгалтерская отчетность Заказчика состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики (далее – «бухгалтерская отчетность»).

1.3. Целью аудита является получение Исполнителем разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и предоставление аудиторского заключения, в котором выражено мнение относительно того, действительно ли бухгалтерская отчетность подготовлена во всех существенных аспектах в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но в силу неотъемлемых ограничений, присущих аудиту, в сочетании с неотъемлемыми ограничениями, присущими системам внутреннего контроля, существует неизбежный риск того, что некоторые существенные искажения могут остаться не выявленными, несмотря на надлежащее планирование и проведение аудита в соответствии с Международными стандартами аудита. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно с достаточным основанием предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения, принимаемые пользователями на основе этой бухгалтерской отчетности.

1.4. Окончательная дата представления Заказчиком необходимых документов для проведения аудита бухгалтерской отчетности является **29.05.2023 г.**

1.5. Аудит проводится на выборочной основе и включает изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые значения в бухгалтерской отчетности Заказчика и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности.

1.6. Стороны признают, что в связи с применением в ходе аудита выборочных методов тестирования и другими свойственными аудиту ограничениями, наряду с ограничениями, присущими системам бухгалтерского учета и внутреннего контроля, существует неизбежный риск того, что некоторые, в том числе существенные, искажения бухгалтерской отчетности могут остаться необнаруженными.



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. При проведении аудита **Исполнитель обязан:**

- 2.1.1. Предоставлять по требованию Заказчика обоснования замечаний и выводов Исполнителя.
- 2.1.2. Провести аудит в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», международных стандартов аудита, правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, кодекса профессиональной этики аудиторов.
- 2.1.3. Предоставлять по требованию Заказчика информацию о своем членстве в саморегулируемой организации аудиторов.
- 2.1.4. В течение 30 (тридцати) календарных дней, начиная с даты окончания проверки, указанной в п. 8.2. настоящего Договора, предоставить Заказчику отчет и аудиторское заключение по результатам проверки.
- 2.1.5. Одновременно с отчетом и аудиторским заключением предоставить Заказчику на подпись Акт сдачи-приемки оказанных услуг.
- 2.1.6. Обеспечивать хранение документов (копий документов), получаемых и составляемых в ходе проведения аудита, в течение не менее пяти лет после года, в котором они были получены и (или) составлены.
- 2.1.7. Провести аудит в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», международных стандартов аудита, правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, кодекса профессиональной этики аудиторов;
- 2.1.8. Соблюдать применимые этические нормы, а также планировать и проводить аудит таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность Заказчика не содержит существенных искажений.
- 2.1.9. Определить соответствующее лицо (лица) в структуре корпоративного управления Заказчика, с которыми он будет осуществлять информационное взаимодействие.
- 2.1.10. Информировать лиц, отвечающих за информационное взаимодействие, об обязанностях Исполнителя в отношении аудита бухгалтерской отчетности, о соблюдении Исполнителем этических норм и правил независимости аудиторов и аудиторских организаций.
- 2.1.11. Своевременно сообщать лицам, отвечающим за корпоративное управление, краткую информацию о запланированном объеме и сроках проведения аудита, сведения о значимых рисках и значимых вопросах, выявленных в ходе аудита.
- 2.1.12. Направлять Заказчику запросы относительно информации, представленной в бухгалтерской отчетности Заказчика, и об эффективности системы внутреннего контроля.
- 2.1.13. Соблюдать требования об обеспечении конфиденциальности информации, составляющей аудиторскую тайну, в соответствии с разделом 7 настоящего договора.
- 2.1.14. Применять профессиональные суждения и сохранять профессиональный скептицизм на протяжении всего планирования и проведения аудита.
- 2.1.15. Сделать вывод о правомерности применения Заказчиком допущения о непрерывности деятельности, а также вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность.
- 2.1.16. Информировать Заказчика о недостатках в системе внутреннего контроля, выявленных при проведении аудита, и обо всех искажениях, накопленных в ходе аудита.
- 2.1.17. Составить аудиторское заключение, содержащее мнение о бухгалтерской отчетности Заказчика.
- 2.1.18. Исполнять иные обязанности, вытекающие из настоящего договора.
- 2.1.19. Соблюдать, что бы проверка Исполнителя включала выявление и оценку рисков



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разработку и проведение аудиторских процедур в ответ на эти риски; получение аудиторских доказательств, являющихся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения мнения; изучение системы внутреннего контроля за подготовкой бухгалтерской отчетности Заказчика с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих конкретным обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Заказчика; проведение оценки надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных значений и соответствующего раскрытия информации.

2.1.20. Соблюдать что бы аудиторская проверка Исполнителя должен включала оценку структуры и содержания бухгалтерской отчетности, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено достоверное представление о них.

2.2. *При проведении аудита Исполнитель вправе:*

2.2.1. Самостоятельно определять формы и методы проведения аудита на основе международных стандартов аудита, а также количественный и персональный состав аудиторской группы, проводящей аудит.

2.2.2. Исследовать в полном объеме документацию, связанную с финансово-хозяйственной деятельностью Заказчика, а также при необходимости проверять фактическое наличие любого имущества, отраженного в этой документации.

2.2.3. Получать у должностных лиц Заказчика разъяснения и подтверждения в устной и письменной форме по возникшим в ходе аудита вопросам.

2.2.4. Отказаться от проведения аудита или от выражения своего мнения о достоверности бухгалтерской отчетности Заказчика в аудиторском заключении в случаях непредоставления Заказчиком всей необходимой документации или выявления в ходе аудита обстоятельств, оказывающих либо способных оказать существенное влияние на мнение Исполнителя о достоверности бухгалтерской отчетности Заказчика.

2.2.5. Осуществлять иные права, вытекающие из настоящего договора.

2.3. *При проведении аудита бухгалтерской отчетности Заказчик обязан:*

2.3.1. Подтвердить свою ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

2.3.2. Подтвердить свою ответственность за такую систему внутреннего контроля, которую Заказчик считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

2.3.3. К началу проведения аудита предоставить Исполнителю документы по запросу 1 и 2, в том числе копии учредительных документов, изменений к ним, свидетельства о регистрации, лицензии, годовую бухгалтерскую отчетность, расчеты налогов в бюджет, акты налоговых органов с объяснениями к ним.

2.3.4. Своевременно предоставлять Исполнителю доступ ко всем ресурсам и всей необходимой информации, о которой известно Заказчику и которая имеет значение для подготовки бухгалтерской отчетности, включая данные бухгалтерского учета, документацию и прочие сведения, к дополнительной информации, которую Исполнитель запрашивает для целей аудита; а также неограниченный доступ к персоналу, находящемуся под контролем Заказчика, для получения Исполнителем аудиторских доказательств. Если указанная информация не находится в распоряжении Заказчика, на хранении у Заказчика или под контролем Заказчика, то Заказчик обязуется сделать все зависящее от него для обеспечения получения ее Исполнителем.

2.3.5. Давать по устному или письменному запросу Исполнителя исчерпывающие разъяснения и подтверждения в устной и письменной форме, а также запрашивать необходимые для проведения аудита сведения у третьих лиц.

2.3.6. Сообщать Исполнителю любую информацию и уведомлять о любых событиях, которые могут иметь отношение к аудиту бухгалтерской отчетности.

2.3.7. По требованию Исполнителя направить Исполнителю письма-представления, подтверждающие обязанности Заказчика по подготовке и достоверном представлении бухгалтерской отчетности, а также касающиеся информации, представленной в бухгалтерской отчетности, и об эффективности системы



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

внутреннего контроля Заказчика;

2.3.8. Содействовать Исполнителю в своевременном и полном проведении аудита, создавать для этого соответствующие условия.

2.3.9. К началу проведения аудита предоставить Исполнителю всю необходимую для проведения аудита документацию в полном объеме и требуемом формате, включая составленную бухгалтерскую отчетность Заказчика.

2.3.10. Не предпринимать каких бы то ни было действий, направленных на сужение круга вопросов, подлежащих выяснению при проведении аудита, а также на сокрытие (ограничение доступа) к информации и документации, запрашиваемых Исполнителем. Наличие в запрашиваемых Исполнителем для проведения аудита информации и документации сведений, содержащих коммерческую тайну, не может являться основанием для отказа в их предоставлении.

2.3.11. Обеспечить присутствие сотрудников Исполнителя при проведении инвентаризации имущества Заказчика.

2.3.12. Создавать специалистам Исполнителя необходимые условия для своевременного и качественного проведения аудита, включая предоставление соответствующего помещения для проведения работ и хранения документов, а также обеспечить ежедневную транспортировку специалистов Исполнителя от места проживания до офиса Заказчика в период проведения проверки.

2.3.13. Информировать Исполнителя обо всех предполагаемых к выпуску документах, которые содержат полностью или частично бухгалтерскую отчетность Заказчика и аудиторское заключение о ней.

2.3.14. Исполнять требования международных стандартов аудита и иные обязанности, вытекающие из настоящего договора.

2.3.15. Предоставить информацию о лице (лицах), ответственном (ых) за надзор над составлением бухгалтерской отчетности и осуществление информационного взаимодействия с аудиторами (далее – «Лица, отвечающего за корпоративное управление»).

2.3.16. Предоставить Исполнителю подписанную бухгалтерскую отчетность в таком количестве оригинальных экземпляров, оформленных в установленном порядке, которое равно количеству оригинальных экземпляров аудиторских заключений, указанных в п. 3.2. настоящего договора, увеличенному на один экземпляр для Исполнителя.

2.3.17. Разместить в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности (Федресурс) полученное от Исполнителя аудиторское заключение в полном объеме, т.е. аудиторское заключение и все формы отчетности, являющиеся неотъемлемой частью аудиторского заключения.

2.3.18. Оплатить услуги Исполнителя в соответствии с пунктом 4 настоящего договора, в том числе в случае, когда мнение в аудиторском заключении не согласуется с позицией Заказчика.

2.4. При проведении аудита бухгалтерской отчетности Заказчик вправе:

2.4.1. Запрашивать у Исполнителя информацию о требованиях законодательства и нормативных актов, на которых основываются замечания и выводы Исполнителя при проведении проверки и выражении мнения.

2.4.2. Получить от Исполнителя аудиторское заключение в срок, установленный настоящим договором.

3. АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ОТЧЕТ

3.1 По результатам проведенного аудита Исполнитель предоставляет Заказчику отчет и аудиторское заключение, содержащее мнение о достоверности бухгалтерской отчетности Заказчика.

3.2 Аудиторское заключение с прилагаемой бухгалтерской отчетностью Заказчика на бумажном носителе предоставляется Исполнителем Заказчику в 2 экземплярах.

3.3 Аудиторское заключение с прилагаемой бухгалтерской отчетностью Заказчика в электронном виде предоставляется Исполнителем Заказчику в формате единого электронного файла pdf, в который Заказчик не имеет права вносить какие-либо изменения, будь то по форме или по содержанию, и который будет считаться приемлемым и надлежащим для последующего опубликования его в электронной форме, например, на веб-сайте Заказчика, или распространения его, например, среди акционеров (участников) с использованием электронных средств передачи информации, таких как электронная почта.



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

3.4 Оригинал аудиторского заключения и отчета направляется Заказчику в течение 7 (семи) календарных дней с даты получения Исполнителем оригинала бухгалтерской отчетности.

3.5 В случаях публикации или распространения в электронной форме аудиторского заключения с прилагаемой бухгалтерской отчетностью, указанных в пункте 3.3 настоящего договора, Заказчик несет ответственность за то, чтобы аудиторское заключение с прилагаемой бухгалтерской отчетностью Заказчика было представлено надлежащим образом. Заказчик обязуется при этом обеспечить, чтобы формат размещения на его веб-сайте финансовой информации позволял четко отделить проаудированную бухгалтерскую (финансовую) отчетность от прочей информации и не допускал неоднозначного толкования или ввода в заблуждение ее пользователей.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет 100000.00 (сто тысяч) рублей 00 копеек, без НДС (Уведомление о применении упрощенной системы налогообложения от 11.01.2018 г.).

4.2. Оплата стоимости услуг производится в следующем порядке:

4.2.1. Предоплата в размере 70000 (семьдесят тысяч) рублей 00 коп., без НДС, уплачивается Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора.

4.2.2. Окончательная оплата в размере 30000 (тридцать тысяч) рублей 00 коп., без НДС, уплачивается Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия выполненных работ.

4.3. Оплата стоимости услуг Исполнителя осуществляется в российских рублях на расчетный счет Исполнителя.

4.4. Днем оплаты услуг считать день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.5. Проведение оплаты по договору является согласием со всеми условиями договора и дополнительного соглашения к нему.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ - ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

5.1. В течение 30 (тридцати) календарных дней, начиная с даты окончания проверки, указанной в п. 8.2. настоящего Договора, Исполнитель предоставляет Заказчику проекты отчета и аудиторского заключения.

5.2. В течение 5 (пяти) календарных с даты получения проектов отчета и аудиторского заключения Заказчик согласует результаты оказанных услуг, либо предоставить мотивированный отказ в согласовании.

5.3. Исполнитель предоставляет оригинал аудиторского заключения в количестве, указанном в п. 3.2 настоящего договора, и отчета в течение 7 (семи) календарных дней с даты получения Исполнителем оригинала бухгалтерской отчетности в количестве равном количеству аудиторских заключений.

5.4. Акт сдачи-приемки оказанных услуг оформляется датой согласования результатов работы (п. 5.2).

5.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Акта должен направить Исполнителю подписанный экземпляр Акта, либо предоставить мотивированный отказ в приемке услуг. Если в установленный срок Заказчик не направит Исполнителю подписанный Акт, либо мотивированный отказ, обязательства Исполнителя считаются выполненными в полном объеме, а услуги приняты Заказчиком в полном объеме без каких-либо претензий к качеству.



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации

6.2. Каждая из Сторон должна выполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне содействие в выполнении своих обязанностей, и немедленно уведомлять о всяком обстоятельстве, которое может повлиять на исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

6.3. Исполнитель осуществляет аудиторскую проверку на основе первичных документов и регистров бухгалтерского учета Заказчика и не несет ответственности за их достоверность и правомочность, а также за достоверность другой информации, предоставленной ему Заказчиком.

6.4. В случае несвоевременного исполнения Заказчиком принятого на себя обязательства по оплате стоимости оказанных Исполнителем и принятых Заказчиком услуг, Заказчик обязан уплатить пени в размере 0,1 (нуля целых одной десятой) процента от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, при этом общая сумма неустойки не должна превышать 10 (десяти) процентов от суммы договора.

6.5. Заказчик несет ответственность за подготовку и представление бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности, в том числе за достоверность и раскрытие в ней необходимой информации, а также за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок. Аудит бухгалтерской отчетности не освобождает Заказчика от такой ответственности.

6.6. Предоставляемая Заказчиком информация может содержать информацию о третьих лицах и/или персональные данные сотрудников Заказчика или иных физических лиц. Предоставляя Исполнителю указанную информацию и персональные данные, Заказчик тем самым подтверждает, что получил или получит все необходимые разрешения на их обработку Исполнителем согласно законодательству Российской Федерации и несет ответственность за ее предоставление.

6.7. Исполнитель несет ответственность за качество проведенного аудита и обоснованность выводов аудиторского заключения в соответствии с п. 2.1.2. настоящего договора.

6.8. Имущественная ответственность Исполнителя по настоящему Договору ограничена размером его вознаграждения.

6.9. В случае непредоставления полных и достоверных сведений, необходимых для оказания услуг, Исполнитель освобождается от ответственности за несоответствие результата оказанных услуг требованиям законодательства.

6.10. Исполнитель отвечает перед Заказчиком за прямой действительный ущерб, причиненный Заказчику вследствие его явной недобросовестности либо явной некомпетентности. Исполнитель не отвечает перед Заказчиком за обычный риск убытков, связанных с судебными процессами. Любые заключения специалистов Исполнителя либо привлеченных Исполнителем лиц по поводу возможного исхода той или иной стадии судебного процесса в силу объективных причин являются лишь обоснованными предположениями и не могут быть использованы для каких-либо претензий к Исполнителю со стороны Заказчика. Упущенная выгода возмещению не подлежит.

6.11. Исполнитель не отвечает за принятие управленческих решений и те экономические последствия, которые эти решения могут повлечь для Заказчика (включая возможные убытки). Исполнитель отвечает лишь за то, чтобы принимаемое решение было законным (не противоречило ясным, однозначно трактуемым императивным нормам действующего законодательства).

6.12. Исполнитель не несет какую-либо ответственность в случаях предъявления налоговым органом претензий к Заказчику. Акт налогового органа не может являться достаточным доказательством ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору. Исполнитель не несет ответственность за не обнаружение искажений бухгалтерской отчетности в случае, если это не могло повлиять на мнение Исполнителя относительно достоверности бухгалтерской отчетности в целом.

6.13. Исполнитель не отвечает за нарушение сроков оказания услуг в случае, когда такая просрочка вызвана непредставлением (несвоевременным представлением) необходимой информации и/или



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

документации Заказчиком, невыполнением (несвоевременным выполнением, частичным выполнением) обязательств Заказчика в рамках настоящего Договора. В случае возникновения таких обстоятельств, Исполнитель оставляет за собой право в одностороннем порядке изменять сроки оказания услуг в рамках настоящего Договора на срок невыполнения, несвоевременного невыполнения вышеназванных обязательств Заказчика.

6.14. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут одной из Сторон в установленном законодательством порядке, если другая Сторона существенно нарушает свои обязательства по настоящему Договору.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Исполнитель обязан соблюдать требования об обеспечении конфиденциальности информации, составляющей аудиторскую тайну, согласно требованиям Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», в том числе после завершения аудита. За несоблюдение конфиденциальности коммерческой информации Заказчика Исполнитель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Каждая из сторон согласилась считать текст настоящего Договора, а также весь объем информации, переданной и передаваемой сторонами друг другу при заключении настоящего Договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из настоящего Договора, конфиденциальной информацией, а в пределах, допускаемых действующим законодательством – коммерческой тайной.

7.3. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия другой Стороны, независимо от причин прекращения действия настоящего Договора.

7.4. Обязательства по обеспечению конфиденциальности информации, предусмотренные настоящим договором, не распространяются на предоставление информации государственным органам и саморегулируемым организациям аудиторов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.5. Письменный отчет аудиторов является конфиденциальным документом. Сведения, содержащиеся в нем, не подлежат разглашению Исполнителем (его сотрудниками), кроме случаев, прямо предусмотренных в законодательстве РФ. Сведения, содержащиеся в рабочей документации Исполнителя, являются конфиденциальными.

7.6. Исполнитель имеет право получать копии с документации Заказчика, когда это необходимо для оказания услуг, и сохранять у себя копии, разумно необходимые для подтверждения факта выполнения работ и/или обоснования сделанных выводов, либо в случаях, предусмотренных применимыми профессиональными стандартами и инструкциями.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения ими принятых на себя обязательств.

8.2. Период проведения аудиторской проверки при условии, что Исполнителю будет своевременно и в требуемой форме представляться вся необходимая информация и документация и доступ к персоналу Заказчика:

- начало аудиторской проверки со дня оплаты Заказчиком услуг Исполнителя в соответствии с п 4.4. настоящего договора и предоставлением документов и информации согласно пункту 2.3.3 настоящего договора;
- предоставление Заказчику проекта отчета и аудиторского заключения в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания аудиторской проверки;
- предоставление Заказчику оригинала аудиторского заключения в количестве, указанном в п. 3.2 настоящего договора, и отчета в течение 7 (семи) календарных дней с даты получения



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

Исполнителем оригинала бухгалтерской отчетности

8.3. Окончание предоставления услуг по настоящему договору оформляется двусторонним Актом об оказании услуг, который подписывается полномочными представителями обеих Сторон. Услуги считаются оказанными Заказчику на дату подписания обеими Сторонами Акта об оказании услуг.

8.4. Если Заказчик не подпишет Акт об оказании услуг в течение 5 рабочих дней с момента его получения или не представит в указанный срок обоснованных письменных возражений, услуги считаются оказанными Исполнителем в полном объеме в соответствии с условиями настоящего договора.

9. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

9.1.1. По соглашению Сторон с предварительным уведомлением в письменной форме за 30 календарных дней до предполагаемой даты прекращения договора.

9.1.2. В судебном порядке по требованию одной из Сторон при существенном нарушении настоящего договора другой Стороной и в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации.

10. ТРЕТЬИ ЛИЦА

10.1. Настоящий договор не создает и не ведет к возникновению, равно как и не имеет цели создать или привести к возникновению, каких-либо прав у третьих лиц.

10.2. Услуги, оказываемые Исполнителем, предназначены исключительно для Заказчика и не предназначены для использования в интересах третьей стороны. Ни одна из Сторон настоящего договора не вправе передавать или каким-либо иным образом уступать свои права по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия на это второй Стороны договора.

10.3. Исполнитель вправе привлекать субподрядчиков для оказания содействия Исполнителю при оказании услуг. В случае если указанные субподрядчики не являются аудиторскими организациями, входящими в одну сеть с Исполнителем, то прежде чем обращаться к их услугам, Исполнитель должен получить письменное согласие Заказчика, при этом Заказчик не должен без веских оснований отказывать Исполнителю в выдаче такого согласия или задерживать его выдачу. В случае привлечения субподрядчиков в соответствии с условиями настоящего пункта их работа будет считаться частью услуг, за которую Исполнитель несет ответственность для любых целей по условиям настоящего договора.

11. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Приоритетность проаудированной Исполнителем бухгалтерской отчетности является бухгалтерская отчетность, подшитая к оригиналу аудиторского заключения, выданного Исполнителем. Исполнитель не несет ответственность или обязательства за ошибки или неточности, которые могут возникнуть при воспроизведении указанной бухгалтерской отчетности в любой форме или на любом носителе.

12. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Настоящий Договор составлен и действует в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут стремиться урегулировать самостоятельно путем переговоров. Если согласие по данному вопросу не достигнуто, дело рассматривается в Арбитражном суде города Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.



Договор № 20230316-01 от «16» марта 2023 г.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

13.2. Настоящий договор определяет полное соглашение и понимание между Сторонами настоящего договора относительно предоставляемых услуг. Любые изменения, дополнения или корректировки отношений Сторон по настоящему договору должны быть совершены только в письменной форме, подписаны уполномоченным представителем каждой из Сторон и будут иметь силу лишь при наличии в них прямой ссылки на настоящий договор.

13.3. Настоящий договор заменяет собой все предыдущие договоренности и соглашения между Сторонами, касающиеся их взаимоотношений в связи с настоящим договором (любые такие предыдущие договоренности и соглашения перестают быть действительными и теряют силу).

13.4. Результаты работы по Договору принадлежат Заказчику и Исполнителю.

13.5. В случае изменения реквизитов какой-либо из Сторон настоящего договора, она обязана уведомить вторую Сторону об этих изменениях в трехдневный срок

13.6. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой Стороны, при этом оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Исполнитель:

СНТ «Большая вода»

ООО «АудитОнлайн»

Юридический адрес

143516 Московская область г.Истра, деревня
Лыщёво, территория ДНП Большая Вода, дом 277
стр.1

Юридический Адрес

109029, город Москва, улица Скотопрогонная, дом
27/26, строение 1, комната А, помещение VIII,
комната 5

Почтовый адрес

143516 Московская область г.Истра, деревня
Лыщёво, территория ДНП Большая Вода, дом 277
стр.1

Почтовый адрес

105005, Москва г, Бауманская ул, дом №7,
строение 1, офис 305

ИНН 5017080500

КПП 501701001

Р/с 40703810140000005505

В ПАО Сбербанк

ИНН 7724385439

КПП 772201001

Р/сч 40702810902080002422

в АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК"

Кор/сч 30101810400000000225

БИК 044525225

Кор/сч 30101810200000000593

БИК 044525593

Хыльма Даниил Анатольевич

Генеральный директор

Т. Председатель

М.В. Ильяшик



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ
№ 20230316-01**

г. Москва

«16» марта 2023 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Большая вода», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Хыльма Даниила Анатольевича Председателя Товарищества, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «АудитОнлайн», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Ильяшик Марины Владимировны, действующего на основании Устава, на основании Свидетельства о членстве в Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ: 11606062656, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о нижеследующем:

1. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 1.1. Стоимость услуг Исполнителя опубликованная на сайте auditonline.club не является основой изменения стоимости договора. Стоимость Услуг указывается с учетом всех необходимых налогов и расходов Исполнителя в рамках оказания Услуг.
- 1.2. Моментом оплаты считается поступление средств на расчетный счет Исполнителя и/или на счет у Платежного агента Исполнителя.
- 1.3. Заказчик самостоятельно несет ответственность за правильность производимых им платежей.
- 1.4. В соответствии с положениями ст. 313 ГК РФ оплата может производиться 3-ми лицами за Заказчика, при условии одобрения таких действий со стороны Заказчика в письменном виде.
- 1.5. Проведение оплаты по договору является согласием Заказчика со всеми условиями договора и дополнительного соглашения к нему размещенных в Личном кабинете на сайте auditonline.club.

2. СОГЛАШЕНИЕ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

- 2.1. Во взаимоотношениях между Сторонами используются электронные документы, удостоверенные простой электронной подписью Заказчика.
- 2.2. Простой электронной подписью Заказчика является электронная подпись, которая посредством использования Реквизитов доступа подтверждает факт формирования электронной подписи определенным лицом.
- 2.3. Электронные документы, удостоверенные простой электронной подписью Заказчика, используемые во взаимоотношениях между Сторонами по настоящему Договору признаются эквивалентными документам на бумажных носителях, подписанным уполномоченным лицом.
- 2.4. Для формирования простой электронной подписи Заказчик в соответствии с принятыми условиями настоящего Соглашения в Личном кабинете на сайте auditonline.club проходит аутентификацию, указывая Реквизиты доступа. Совершая данное действие, Заказчик производит подписание формируемого им электронного документа простой электронной подписью.
- 2.5. При этом Исполнитель сохраняет для дальнейшей проверки электронный отпечаток простой электронной подписи Заказчика для использования АудитОнлайн (контрольный отпечаток).
- 2.6. По присвоенной при регистрации учетной записи Исполнитель определяет Заказчика, которому она соответствует.



2.7. Удостоверение распоряжения на совершение операции с использованием АудитОнлайн производится путем ввода Заказчиком Реквизитов доступа, присвоенных ему в момент регистрации. Сочетание Реквизитов доступа Заказчика признается Сторонами в качестве однозначного и бесспорного подтверждения совершенных сделок, распоряжений, требований и уведомлений. Использование Реквизитов доступа Заказчика обеспечивает проверку подлинности электронного документа и удостоверение личности лица, его подписавшего. Использование Реквизитов доступа Заказчика в электронных сообщениях, передаваемых Клиентом в целях авторизации и использования АудитОнлайн, порождает юридические последствия, аналогичные использованию собственноручных подписей в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а все документы, связанные с исполнением настоящего Договора, заключенного на условиях Оферты, и удостоверенные Реквизитами доступа, признаются документами в письменной форме. Удостоверение документов Заказчиком и Исполнителем возможно с применением ЭДО.

2.8. По желанию Заказчика Исполнитель передает оригинал документов на адрес Заказчика почтовым отправлением, либо Заказчик может забрать оригинал документов в офисе Исполнителя по фактическому адресу местонахождения Исполнителя, но не ранее чем, через 3 дня после согласования результата оказанных услуг по настоящему Договору.

3. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ И ПЕРЕНОСА УСЛУГ

3.1. Заказчик имеет право перенести оказание Услуги на другое время, но не позднее, чем за 1 день до начала оказания Услуги. При этом Заказчик обязан не менее чем за 24 часа до начала оказания Услуги предупредить об этом Исполнителя при помощи телефонного звонка. В этом случае Услуга считается перенесенной и проводится в другое время.

3.2. Услуги, которые не состоялись по вине Исполнителя, переносятся без их потери на другой срок, удобный для обеих Сторон.

3.3. Услуга Исполнителем должна быть оказана до 01.11.2023 г.

3.4. Заказчик обязуется предоставить всю необходимую документацию до 01.10.2023 г.

3.5. При возникновении у Заказчика вопросов, не связанных напрямую с оплаченной Услугой, Заказчик решает их в платном порядке с компетентным сотрудником Исполнителя в соответствии с порядком и условиями оказания Услуг Исполнителем, зафиксированном на сайте компании: auditonline.club.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ РАБОТ

4.1. Исполнитель передает предварительный вариант выявленных замечаний в системе учета Заказчика в письменном виде со ссылками на законодательство РФ (меморандум и/или отчет и аудиторское заключение) в личном кабинете Заказчика на сайте auditonline.club. При получении согласия в двух стороннем порядке с результатами проверки стороны подписывают Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

4.1.1. Если Заказчик не согласен с результатами работ, то он обязуется в срок не более 5-и календарных дней с момента получения запроса-меморандума и/или отчета и аудиторского заключения представить документацию и дополнительную информацию в обоснование своей позиции.

4.2. Окончание работ по Договору оформляется актом, который подписывается Исполнителем с помощью системы электронного документооборота на сайте auditonline.club и/или в оригинальном виде направляется Заказчику.

4.3. При не предоставлении Заказчиком всей необходимой и запрошенной Исполнителем документации к проверке, в сроки указанные в п. 3.4. настоящего Дополнительного соглашения, Исполнитель предоставляет Аудиторский отчет и Аудиторское заключение, составленные исходя из представленных Заказчиком документов.

4.4. При не предоставлении Заказчиком документации, на основании которой возможно провести аудиторскую проверку, в сроки указанные в п. 3.4. настоящего Дополнительного соглашения:

4.4.1. Договор №20230316-01 от «16» марта 2023 г. будет считаться Договором на предоставления консультационных услуг, предмет которого будет определен как консультирование по проведению аудиторской проверки через сайт auditonline.club. Результатом



консультационных работ считается созданный личный кабинет Заказчику и поддержание его работоспособности до срока указанного в п. 3.4. настоящего Дополнительного соглашения.

- 4.4.2. Исполнитель предоставляет Акт сдачи-приемки оказанных услуг\работ на полную стоимость договора с помощью системы электронного документооборота на сайте auditonline.club и/или в оригинальном виде направляется сторонами друг другу.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Приемка работ по аудиторской проверке:

5.1.1. По окончании аудиторской проверки Исполнитель высылает Заказчику для просмотра в личный кабинет Аудиторский отчет. Заказчик должен принять работу или отправить отчет на доработку.

5.1.2. После принятия Заказчиком работ Исполнитель предоставляет для скачивания в личном кабинете Заказчика Аудиторский отчет и Аудиторское заключение в формате pdf.

5.1.3. Оригиналы распечатанных Аудиторского отчета и Аудиторского заключения Исполнитель обязуется отправить Заказчику почтой России или передать представителю Заказчика в офисе Исполнителя после получения от Заказчика полного комплекта бухгалтерской отчетности за проверяемый период с табличными и письменными пояснениями в 3-х экземплярах, подписанных должностными лицами Заказчика.

5.1.4. Заказчик принимает работы и результаты работы, выполненные Исполнителем по факту их согласования.

5.1.5. Если работы не выполнены по вине Заказчика, то спор урегулируется по соглашению сторон. Сумма денежных средств, указанных в п.4 договора, Заказчику не возвращается Исполнителем. Работы считаются выполненными принятыми Заказчиком на 5-й календарный день с момента сдачи работ Исполнителем в соответствие с п. 4 настоящего Дополнительного соглашения, если Заказчик не предоставил мотивированный отказ в течение этого периода.

5.2. Приемка консультационных работ:

5.2.1. Заказчик принимает консультационные работы и результаты работ, выполненные Исполнителем по факту получения акта выполненных работ\услуг в личном кабинете Заказчика на сайте auditonline.club. Работы считаются выполненными и принятыми Заказчиком на 5-й календарный день, если Заказчик до этого срока не отправил в сторону исполнителя подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг\работ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Исполнитель не несет никакой ответственности по Договору за материалы и информацию, передаваемые Заказчиком Исполнителю для оказания услуг и/или размещаемые Заказчиком посредством Сервисов Интернет-ресурса.

6.2. Не вступая в противоречие с указанным выше, Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий Договора, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, отсутствие электроэнергии, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленными, которые могут повлиять на выполнение Исполнителем настоящего Договора.

6.3. Принятие от Заказчика к размещению и/или согласование Исполнителем Контента и/или изменений в Контенте не означает подтверждение Исполнителем права Заказчика и/или предоставление Исполнителем Заказчику права на какое-либо использование в таком Контенте объектов исключительных прав третьих лиц. Всю ответственность за такое использование и любые последствия такого использования Заказчик несет самостоятельно.

6.4. Стороны согласились, что в спорных ситуациях будут общаться через веб-интерфейс на Интернет-ресурсе Исполнителя или по электронной почте, указанной на Сайте Исполнителя.

6.5. В случае предъявления претензий к Исполнителю со стороны третьих лиц в отношении материалов и информации, передаваемых Заказчиком Исполнителю для оказания услуг и/или размещаемых



Заказчиком посредством Сервисов Интернет-ресурса, Заказчик обязуется урегулировать все такие претензии и спорные вопросы собственными силами и за собственный счет, а также возместить Исполнителю в полном объеме ущерб, причиненный вследствие передачи Заказчиком Исполнителю и/или размещения Заказчиком самостоятельно посредством Сервисов Интернет-ресурса материалов и информации, нарушающих права третьих лиц, действующее законодательство РФ.

6.6. При просрочке Заказчиком срока предоставления информации, необходимой для оказания услуг в соответствии с п. 1 настоящего Договора, Исполнитель сам назначает дату для проведения проверки или работы/услуга считается выполненной в соответствии с условиями п. 4.4. настоящего Дополнительного соглашения.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Заказчик согласен с тем, что Исполнитель может обрабатывать и использовать персональные данные Заказчика согласно ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006г. (далее – «Закон») различными способами, в том числе путем осуществления автоматизированного анализа персональных данных, а также согласен на их передачу третьим лицам с целью выполнения своих обязательств по настоящему Договору без ограничения срока действия. Настоящее согласие может быть отозвано Заказчиком только при условии письменного уведомления Исполнителя не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты прекращения использования данных Исполнителем. Соглашаясь с условиями и принимая условия Договора, Заказчик заверяет и гарантирует Исполнителю, что:

7.1.1. Заказчик указал достоверные персональные данные и/или реквизиты юридического лица Заказчика при оформлении Анкеты и платежных документов при оплате услуг Исполнителя;

7.1.2. Заказчик заключает настоящий Договор и Соглашение к нему добровольно, при этом Заказчик полностью ознакомился с его условиями, полностью понимает предмет настоящего Договора, полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения настоящего Договора;

7.1.3. Заказчик обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Договора и Дополнительного соглашения к нему и для разрешения использования Исполнителем информации и материалов, предоставленных Заказчиком для оказания услуг;

7.1.4. Заказчик обладает всеми необходимыми правами: для заключения настоящего Договора и размещения материалов посредством Сервисов Сайта, переданных Исполнителю для оказания услуг в соответствии с п.1.1 настоящего Договора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Заказчиком по средствам сайта auditonline.club и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств. Датой подписания является дата создания Заказчиком заказа на услуги Исполнителя.

7.3. Сроком окончания действия настоящего Договора считается выполнение Сторонами всех своих обязательств в полном объеме, согласно настоящему Договору. В случае досрочного расторжения настоящего Договора Стороны обязаны предварительно, в 3 (трех) дневный срок до момента расторжения, письменно предупредить об этом друг друга.

7.4. В случае отказа от оказания услуг, Заказчик должен уведомить Исполнителя в письменном виде не позднее, чем за 3 рабочих дня до начала оказания услуг. При отказе от оказания услуг Исполнителя сумма оплаты услуг, указанная в п. 4 Договора Заказчику не возвращается, а становится собственностью Исполнителя.

7.5. По желанию Заказчика Договор может быть заключен в письменном виде и скреплён подписями и печатями Сторон. В этом случае пересылка Договора от одной стороны к другой производится только по почте заказным письмом в адрес, указанный при регистрации заказчика, либо при помощи курьера со стороны Заказчика.

7.6. Стороны также договорились, что договор, счета, акты и иные документы в рамках исполнения договора, заключенного между Исполнителем и Заказчиком могут быть заключены в электронном виде, подписанные усиленной электронной подписью уполномоченного лица (далее – Электронные документы). Оператором ЭДО ООО «АудитОнлайн» является ООО «СКБ Контур».



7.7. Также электронные документы, относящиеся к одному Приложению, могут передаваться по системе ЭДО в сгруппированном виде (далее – Пакет электронных документов).

7.8. В случае наличия ошибки в одном из направленных Электронных документов, требующих двустороннего подписания, Стороны обязуются предпринять все доступные им действия для аннулирования и повторной отправки Пакета электронных документов, в который входит данный ошибочный Электронный документ, в том числе отправить или принять запрос на аннулирование, аннулировать или отказать в подписании такого Электронного документа.

7.9. В случае если направляемые формализованные и неформализованные Электронные документы не требуют двустороннего подписания, указанные документы отправляются без запроса ответной подписи.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. При любых обстоятельствах ответственность Исполнителя в соответствии со статьей 15 Гражданского кодекса России ограничена в рамках исполнения обязательств по данному договору.

8.2. Признание каких-либо положений настоящего Соглашения недействительными, в том числе по решению суда, не влечет признания недействительными иных положений или всего Соглашения в целом.

8.3. Стороны по настоящему Соглашению признают юридическую силу документов, тексты которых получены по факсу и посредством электронной почты, наравне с документами, исполненными в простой письменной форме. При подписании со стороны Исполнителя вышеуказанных документов допускается использование факсимиле как аналога собственноручной подписи.

8.4. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно в одностороннем порядке по инициативе одной из Сторон путем уведомления другой Стороны не менее чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

8.5. Датой получения уведомления о досрочном прекращении Соглашения, иной корреспонденции, будет считаться, в частности, дата, указанная в уведомлении о вручении – при отправлении документов по почте по адресу Стороны.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

СНТ «Большая вода»

Юридический адрес

143516 Московская область г.Истра, деревня
Лыщёво, территория ДНП Большая Вода, дом 277
стр.1

Почтовый адрес

143516 Московская область г.Истра, деревня
Лыщёво, территория ДНП Большая Вода, дом 277
стр.1

ИНН 5017080500

КПП 501701001

Р/с 40703810140000005505

В ПАО Сбербанк

Кор/сч 3010181040000000225

БИК 044525225

Хыльма Даниил Анатольевич

Т. Председатель

Исполнитель:

ООО «АудитОнлайн»

Юридический Адрес

109029, город Москва, улица Скотопрогонная, дом
27/26, строение 1, комната А, помещение VIII,
комната 5

Почтовый адрес

105005, Москва г, Бауманская ул, дом №7, строение
1, офис 305

ИНН 7724385439

КПП 772201001

Р/сч 40702810902080002422

В АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК"

Кор/сч 30101810200000000593

БИК 044525593

Генеральный директор

М.В. Ильяшик



**Приложение 1 от «16» марта 2023 г.
к Дополнительному соглашению от «16» марта 2023 г.
к Договору №20230316-01 от «16» марта 2023 г.**

Регламент обмена документами

Пункт	Этапы	Ответственный	Срок
1.	Предоставление: - 2-х оригиналов договоров, - 2-х оригиналов Дополнительного соглашения к договору с Приложениями, - Оригинал Счета, - Информационное письмо о ПЭП	Исполнитель	В течение 5 календарных дней с момента оплаты
2.	Возврат подписанных документов: - Оригинала договора, - Оригиналов Дополнительного соглашения к договору и Приложения, - Оригинала письма ПЭП	Заказчик	В течение 3 календарных дней с момента получения документов п.1
3.	Ответы на запросы 1, 2	Заказчик	В течение 3 календарных дней с даты начала проверки (п. 8 договора)
4.	Ответы на дополнительные запросы	Заказчик	До 3 календарных дней с момента получения запроса
5.	Ответ на запрос-меморандум	Заказчик	До 5 календарных дней с момента получения запроса
6.	Ответы на обязательные запросы по МСА с 3 по 10	Заказчик	До 3 календарных дней с момента получения запроса-меморандума
7.	Согласование Отчета и АЗ	Заказчик	До 5 календарных дней с момента получения
8.	Предоставление: - 3-х оригиналов бухгалтерской отчетности (по форме Минфина РФ), включая табличные и письменные пояснения (Пояснительная записка) - Оригиналов ответов на обязательные запросы по МСА с 3 по 10, - Оригинала Меморандума (Последний лист отчета)	Заказчик	В течение 3 календарных дней с момента согласования результатов аудита с Исполнителем
9.	Формирование и отправка оригиналов и сканов: - Сопроводительного письма, - Отчета и АЗ, - 2 экз. Акта выполненных работ.	Исполнитель	В течение 3 календарных дней с момента получения документов п.8
10.	Возврат подписанных документов: - Сопроводительного письма, - Отчета и АЗ, - Акта выполненных работ.	Заказчик	В течение 3 календарных дней с момента получения документов п. 9



Данное Приложение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

СНТ «Большая вода»

Юридический адрес

143516 Московская область г.Истра, деревня
Лыщёво, территория ДНП Большая Вода, дом 277
стр.1

Почтовый адрес

143516 Московская область г.Истра, деревня
Лыщёво, территория ДНП Большая Вода, дом 277
стр.1

ИНН 5017080500

КПП 501701001

Р/с 40703810140000005505

В ПАО Сбербанк

Кор/сч 30101810400000000225

БИК 044525225

Хыльма Даниил Анатольевич

Т. Председатель

Исполнитель:

ООО «АудитОнлайн»

Юридический Адрес

109029, город Москва, улица Скотопрогонная, дом
27/26, строение 1, комната А, помещение VIII,
комната 5

Почтовый адрес

105005, Москва г, Бауманская ул, дом №7, строение
1, офис 305

ИНН 7724385439

КПП 772201001

Р/сч 40702810902080002422

В АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК"

Кор/сч 30101810200000000593

БИК 044525593

Генеральный директор

М.В. Ильяшик





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "АУДИТОНЛАЙН" Ильяшик Марина Владимировна, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	016469C5003BAF17A4401F718B0B12E9E9 с 27.10.2022 14:48 по 27.01.2024 14:48 GMT+03:00	22.03.2023 20:35 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 СНТ "БОЛЬШАЯ ВОДА" ХЫЛЬМА ДАНИИЛ АНАТОЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТОВАРИЩЕСТВА	011669C70088AFD7934749CE6034C9369C с 12.01.2023 14:56 по 12.04.2024 14:56 GMT+03:00	28.03.2023 16:44 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа