

## Договор поставки (предоплата, аванс) №11/05-3

г. Подольск

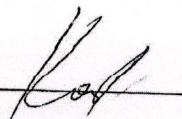
11 мая 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью ООО "МАГИСТРАЛЬ ТРЕЙД", именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице Генерального директора Косарева А. В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и СНТ "БОЛЬШАЯ ВОДА", именуемое (ый) в дальнейшем Покупатель, в лице Генерального директора Хыльмы Даниила Анатольевича действующего на основании Устава, с другой стороны, в том числе совместно именуемые – Стороны, заключили в порядке присоединения согласно ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) настоящий Договор (далее по тексту - Договор), регулирующий взаимоотношения Сторон в части исполнения обязательств по передаче и оплате продукции и материалов (именуемые в дальнейшем - Товар) в соответствии с условиями Договора, Счета и/или Спецификации и главой 30 ГК РФ. Присоединяясь к Договору, Покупатель безоговорочно принимает все его условия.

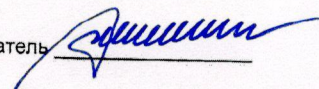
### 1. Предмет Договора

- 1.1. Поставщик обязуется поставить и передать, а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар на условиях Договора, акцептованного Покупателем Счета и/или Спецификации, являющихся частью Договора с приоритетными Договору условиями. Спецификация (заявка-заказ Товара Покупателем, которая включает дополнительные и/или измененные условия поставки и расчетов по Договору) и/или Счет (расчетно-платежный документ, включающий дополнительные и/или измененные условия поставки и расчетов по Договору) направляются по электронной почте Покупателю, который самостоятельно обрабатывает полученные файлы и распечатывает полученные документы.
- 1.2. Товар поставляется отдельными партиями. Наименование Товара, его цена, количество, ассортимент, ГОСТ, либо технические условия (ТУ), иные стандарты и качественные характеристики, условия поставки и передачи (в том числе самовывоз или поставка на склад Покупателя) и адрес поставки (место передачи Товара), срок (период) поставки, реквизиты Грузополучателя, согласовываются Сторонами к каждой партии Товара и могут быть зафиксированы в Счете и/или Спецификации, Товарно-транспортной накладной (ТТН) и/или универсальном передаточном документе (УПД), выставленных в адрес Покупателя. Переход права собственности на Товар и риск порчи, гибели, повреждения или утраты Товара переходит к Покупателю при передаче Товара после подписания Покупателем ТТН или УПД. Счетом и/или Спецификацией может быть установлен иной порядок перехода права собственности и рисков на Товар. Если условия первичных документов: Счета или Спецификации отличаются от условий Договора, применяются условия первичных документов.
- 1.3. Поставщик гарантирует, что поставляемый Товар свободен от прав и требований третьих лиц.
- 1.4. Покупатель гарантирует, что:
  - 1.4.1. является юридическим лицом или Индивидуальным Предпринимателем (ИП), надлежащим образом созданным, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в соответствии с действующим законодательством РФ и не находится в процедуре банкротства или ликвидации, не имеет задолженности по налогам и сборам;

1  
Поставщик



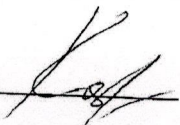
Покупатель



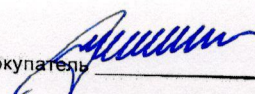


данная сделка не является крупной для Покупателя, и он обладает всеми полномочиями и покупателем предприняты все необходимые корпоративные и иные действия, получены все согласия и одобрения (включая, среди прочего, одобрения органов управления, а также лиц и органов, одобрение которых является обязательным в соответствии с действующим законодательством РФ и/или учредительными документами), необходимые для заключения и исполнения Договора.

- 1.5. Если Товар является нестандартным (нетипичным), изготавливается на заказ по заявке Покупателя в том числе в единичном штучном экземпляре или партии, о чем делается отметка (указание) в Спецификации и/или Счете, и/или ТТН, то отказ Покупателя от доставки и получения такого Товара не допускается, данный Товар не подлежит возврату при отсутствии доказанных дефектов в степени невозможности использования по назначению.
  - 1.6. Стороны договорились использовать при исполнении Договора утвержденные и применяемые Поставщиком формы первичных документов (в том числе, но не ограничиваясь: Счет, Спецификация, ТТН, УПД).
- 2. Права и обязанности сторон**
- 2.1. Поставщик обязуется:
    - 2.1.1. Поставлять соответствующий техническим требованиям (условиям) производителя Товар и производить отгрузку Товара в количестве и в сроки, указанные в Счетах, Спецификациях и/или ТТН;
    - 2.1.2. Вместе с Товаром направлять Покупателю ТТН и иные документы по согласованию Сторон;
  - 2.2. Поставщик имеет право:
    - 2.2.1. уступить возникшее по Договору право денежного требования к Покупателю третьей стороне, при этом согласия Покупателя на переуступку права требования не требуется;
    - 2.2.2. потребовать от Покупателя подтверждения оплаты и/или иного акцепта выставленного Счёта и/или Спецификации: письменного, по электронной почте или иными способами связи;
    - 2.2.3. в случае возникновения обстоятельств, не находящихся под контролем Поставщика, он имеет право предложить Покупателю поставить аналогичный Товар на условиях Договора, с согласия Покупателя, оформленного гарантийным письмом или иным способом выраженного согласия.
  - 2.3. Покупатель обязуется:
    - 2.3.1. до начала поставки представить Поставщику заявку с указанием ассортимента (номенклатуры) Товара и ориентировочного объема партии.
    - 2.3.2. подтвердить Спецификацию Поставщика в течении 6 часов с момента выставления и/или Счёт в соответствии с указанными в нем условиями подтверждения, что одновременно означает и гарантирует, что Покупателю известны функциональное предназначение и технические характеристики Товара;
    - 2.3.3. оплатить Товар в порядке и сроки, предусмотренные Договором, Спецификацией и/или Счетом;
    - 2.3.4. организовать в соответствии с условиями Договора, Спецификации и/или Счета приём и разгрузку Товара в установленные сроки и месте своим полномочным представителем, имеющим Доверенность и печать Покупателя (в случае использования), подписать ТТН, УПД и/или Спецификацию, передав экземпляры Поставщика в момент принятия Товара.
  - 2.4. Покупатель имеет право вносить на расчётный счёт Поставщика авансовые платежи в счёт планируемых поставок партий Товара.
- 3. Цена, порядок оплаты и условия поставки**
- 3.1. Цена поставляемого Товара указывается в рублях Российской Федерации в Счете и/или Спецификации и УПД, включает стоимость упаковки, маркировки и налог на добавленную стоимость (НДС) по установленной законодательно ставке. Цены на одни и те же Товары в разных партиях Товаров, а также при различных способах доставки и поставке на разные адреса, могут отличаться, что определяется Счетом, Спецификацией и УПД.
  - 3.2. Согласование Сторонами условий поставки партии Товара может производиться в устной и

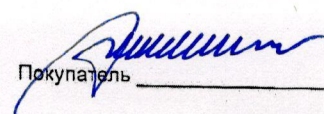
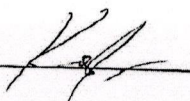
2  
Поставщик

Покупатель





- письменной форме любым способом, в том числе по электронной почте, а также с помощью иных видов связи. Результат согласований условий о количестве, ассортименте и цене Товара фиксируется в Спецификации и/или Счете и УПД.
- 3.3. Форма оплаты – предоплата по безналичному расчету на банковские реквизиты Поставщика, указанные в Счете и/или Спецификации (если иное не согласовано Сторонами Спецификацией и/или в Счете). Факт оплаты и/или частичной оплаты партии Товара означает акцепт Счета и Спецификации Покупателем и то, что Покупателю известны функциональное предназначение и технические характеристики Товара. Перечисленные Покупателем суммы предварительной оплаты, авансов не являются предоставлением Поставщику коммерческого кредита, займа и иным денежным обязательством, на данные суммы, предусмотренные статьями 317.1, 395, 809 ГК РФ проценты не начисляются.
- 3.4. В платежном поручении обязательной является ссылка на номер и дату Спецификации и/или Счета, указание основания для оплаты (оплата за Товар, претензия - требование об уплате неустойки, и др.).
- В случае оплаты Товара третьим лицом в платежном поручении, кроме вышеизложенных в первом абзаце данного пункта сведений, необходимо указать:
- 1) полное наименование и ИНН лица, за которое производится платеж;
  - 2) дату осуществления платежа;
  - 3) сумму оплаты;
  - 4) номер и дату Счета или иного основания для оплаты (Спецификации, заказа, УПД и договора, либо претензии / требования об уплате неустойки, и др.) При неполном указании Покупателем вышеизложенных сведений, Поставщик освобождается от ответственности за несвоевременную поставку (допоставку) Товара, иных обязательств, возникших по причине невыясненного назначения платежа.
- 3.4.1. Возврат денежных средств в адрес третьего лица осуществляется только на основании оригинала требования. При этом Покупатель обязан предоставить Поставщику сведения для идентификации выгодоприобретателя в соответствии с требованиями Закона № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».
- 3.5. Моментом оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика. Покупатель обязан произвести оплату Товара таким образом, чтобы денежные средства поступили по платежным реквизитам и в сроки, указанным Поставщиком в Счете и/или Спецификации. Если последний день срока платежа приходится на выходной или праздничный день, то Покупатель обязан осуществить платеж в день, предшествующий выходному или праздничному дню.
- 3.6. Если оплата Счета и/или Спецификации, либо иное требуемое Поставщиком подтверждение Покупателем его заказа, не осуществляется в течение указанного в выставленных на оплату документах или запросе срока, то Поставщик имеет право без уведомления Покупателя аннулировать заявку Покупателя, а Товар снять с резерва. Данное условие является правом, а не обязанностью Поставщика.
- 3.7. Окончательный расчет между Сторонами производится исходя из фактического количества поставленного Товара с учетом произведенных предварительных оплат Покупателем.
- 3.7.1. Если стоимость поставленного Товара будет меньше суммы произведенной предварительной оплаты, то остаток денежных средств засчитывается в счет оплаты последующих поставок Товара, либо при наличии письменного требования Покупателя, подлежит возврату на его расчетный счет, в срок не позднее 10-ти рабочих дней с даты получения указанного требования в отсканированном виде с адреса электронной почты Покупателя. Покупатель обязуется предоставить Поставщику оригинал указанного выше требования в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты направления сканированной копии (скан-образа) требования по электронной почте. Сканированная копия (скан-образ) требования, направленного по электронной почте, приравнивается к оригиналу до момента предоставления Покупателем оригинала такого требования. Покупатель обязуется незамедлительно письменно уведомить Поставщика о смене электронного адреса, с которого направляются такие требования;
- 3.7.2. Если стоимость поставленного Товара превысит сумму произведенной предварительной оплаты/аванса, то Покупатель обязан произвести доплату в течение 3-х дней с даты поставки Товара;
- 3.7.3. При наличии задолженности Покупателя за поставленный ранее Товар, поставленный по другим Счетам или иначе оформленной документации, Поставщик





имеет право погасить сформированную задолженность денежными средствами, уже уплаченными Покупателем по любому Счету, Спецификации или УПД в безакцептном порядке вне зависимости от указания назначения платежа, с последующим уведомлением Покупателя.

- 3.8. В случае поставки Товара на склад Покупателя, Покупатель обязан обеспечить надлежащие условия для оперативной приёмки Товара, предоставив грузчиков, погрузочно-разгрузочные механизмы и место для складирования Товара. Представитель Покупателя при получении Товара принимает его, проверяя внешний вид и соответствие согласно ТТН. По факту приёмки Товара уполномоченный представитель Покупателя ставит в экземпляре ТТН Поставщика соответствующую подпись с расшифровкой фамилии и занимаемой должности, а также печать компании Покупателя (при наличии и использовании в соответствии с учредительными и локальными документами Покупателя) и представляет доверенность на получение Товара. После подписания стороной Покупателя ТТН претензии по внешнему виду, количеству, номенклатуре и ассортименту Товара не принимаются.
- 3.8.1. В случае отказа Покупателя (уполномоченного представителя Покупателя) при доставке и получении Товара от пересчёта партии Товара, проверки его комплектности, номенклатуры и внешнего вида, представитель Поставщика делает об этом соответствующую отметку в ТТН. При этом Поставщик не несёт ответственность за правильность и комплектность отгрузки Товара в адрес Покупателя, а претензии по недопоставкам или пересортице Товара из партии не принимаются;
- 3.8.2. Выгрузка Товара в месте доставки из транспортного средства осуществляется силами Покупателя, если иное не оговорено Сторонами для конкретной партии Товара. Покупатель обязан осуществить полную выгрузку Товара из транспортного средства и передать Представителю Поставщика экземпляр подписанного ТТН с отметкой о получении груза в течение 2-х часов с момента прибытия транспортного средства на склад (место разгрузки) Покупателя.
- Поставщик имеет право взыскать с Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить в течении трех дней со дня передачи Товара штраф в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей за каждый час нарушения срока выгрузки. Оплата штрафа может быть взыскана с поступившей от Покупателя предоплаты иной партии Товара.
- Покупатель обязуется обеспечить наличие на подаваемых под погрузку транспортных средствах приспособлений, необходимых для раскрепления груза и обеспечения безопасности перевозки груза. Выбор средства крепления груза в кузове транспортного средства (ремни, цепи, тросы, деревянные бруски, упоры, противоскользкие маты и др.), а также само крепление обеспечивается Покупателем с учетом обеспечения безопасности движения, сохранности перевозимого груза и транспортного средства
- 3.8.3. Если иное не предусмотрено Спецификацией и/или Счетом, либо УПД, то стоимость доставки Товара включена в цену Товара. Если приемопередаточными и платежными документами не предусмотрено включение стоимости доставки Товара в цену Товара, то Поставщик не позднее 10 календарных дней с даты отгрузки товара, но в любом случае не позднее 10-го числа месяца, следующего за календарным месяцем, в котором был отгружен Товар, обязан предоставить Покупателю оригиналы УПД или счёт-фактура на услуги по организации доставки товара;
- 3.9. Поставка Товара осуществляется в таре и/или упаковке, обеспечивающей сохранность товара при транспортировке. Датой поставки считается дата передачи Товара Покупателю по ТТН.
- 3.10. Покупатель обязан предварительно до начала первой поставки по Договору направить Поставщику копии доверенностей на представителей Покупателя на право подписания первичных бухгалтерских документов, которые будут осуществлять от лица Покупателя подписание данных документов? в том числе ТТН. В случае изменения полномочий указанных лиц заверенные копии доверенностей также предварительно предоставляются Поставщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты их подписания.
- При несоблюдении Покупателем условия данного пункта Договора и при отсутствии копий доверенности на подписанта ТТН, Товар считается переданным уполномоченному лицу Покупателя.

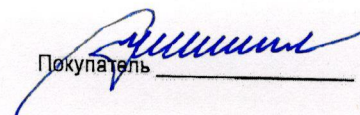
#### 4. Ответственность сторон

- 4.1. Стороны несут взаимную ответственность за ненадлежащее исполнение договорных обязательств, установленную Договором, Счетом-договором, Спецификацией и

4  
Поставщик

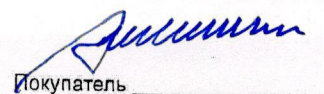
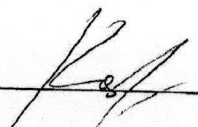


Покупатель





- действующим законодательством РФ.
- 4.2. За несвоевременную поставку партии Товара (просрочку поставки) и/или недопоставки Товара Поставщиком Покупатель вправе требовать уплаты неустойки в виде пени в размере 0,5% от стоимости не поставленного или недопоставленного Товара за каждый календарный день просрочки, но не более 5% от стоимости недопоставленного/несвоевременно поставленного Товара.
  - 4.3. За просрочку оплаты Товара Покупателем Поставщик вправе требовать от него уплаты пени в размере 0,5% от стоимости Товара за каждый календарный день просрочки.
  - 4.4. При уклонении Покупателя от принятия Товара, подписания ТТН или УПД, либо в случае необеспечения Покупателем приемки Товара, Поставщик вправе требовать, а Покупатель обязуется в течение 3 (трех) дней с даты требования уплатить неустойку в виде штрафа в размере 50 (пятьдесят)% от стоимости непринятого Товара, сверх неустойки, предусмотренной п.3.8.2. Договора.
  - 4.5. Неустойка оплачивается в течение 10 дней с момента предъявления требования/претензии. Поставщик имеет право зачесть неустойку из полученного предоплаты/аванса независимо от предоплаченной партии Товара Покупателем.
5. **Обстоятельства непреодолимой силы**
- 5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, а также иных обстоятельств, которые независимы от воли сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении (форс-мажор).
  - 5.2. К обстоятельствам форс-мажор относятся: война и военные действия, восстания, террористические акты, революции, эпидемии, наводнения, пожар, природные катаклизмы, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, и иные события, которые соответствующий компетентный орган признает и объявит обстоятельствами непреодолимой силы.
  - 5.3. Сторона, испытывающая обстоятельства непреодолимой силы, не позволяющие выполнить условия настоящего Договора, уведомляет другую сторону об этих обстоятельствах и предоставляет подтверждающий документ о наступлении таких обстоятельств, выданный соответствующим компетентным органом. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соизмеримо времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.
  - 5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 3-х месяцев, то Покупатель и Поставщик обсудят возможность и целесообразность продолжения работы, или прекращения договорных отношений.
6. **Разрешение споров**
- 6.1. Все споры и разногласия, возникшие в процессе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров с подписанием протокола и при соблюдении досудебного претензионного порядка: направления и ответа на претензии и требования. Срок рассмотрения и направления ответа на предъявленную претензию составляет 10 (десять) дней с момента получения обращения Стороной, к которой предъявляется претензия.
  - 6.2. Претензия отправляется заказным письмом, либо вручается нарочным. К претензии прилагаются подлинные документы или надлежаще заверенные копии, либо выписки из документов, если эти документы отсутствуют у другой Стороны, и расчет суммы требований.
  - 6.3. Все не урегулированные между Сторонами споры и разногласия по Договору в порядке п.6.1. Договора, подлежат передаче на рассмотрение Арбитражного суда Московской области.
7. **Срок действия Договора**
- 7.1. Договор вступает в силу с момента присоединения к нему Покупателя и действует до «31» декабря 2023 года, а в части обязательств - до полного их исполнения.
  - 7.2. Срок действия Договора продлевается (продлонгируется) неограниченное количество раз на срок один год, если ни одна из Сторон не заявит о прекращении договора до «31» декабря 2023 года.
  - 7.3. Договор может быть досрочно расторгнут по взаимному соглашению Сторон, совершенному





в письменной форме за подписью уполномоченных представителей Сторон.

**8. Заключительные положения**

- 8.1. Во всем, что не предусмотрено Договором, Спецификацией и Счетом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.2. Все уведомления и сообщения должны быть подписаны уполномоченными лицами Сторон и направлены в письменной форме по почте, с курьером или по электронной почте по реквизитам, указанным сторонами в Договоре. Стороны обязуются сообщать друг другу об изменении адреса, телефона и иных реквизитов незамедлительно.
- 8.3. Договор составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Покупатель обязан в течение 5 дней с момента акцепта первого Счета и/или Спецификации передать Поставщику подписанные со своей стороны 2 экземпляра данного Договора.

**9 Адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон:**

**ПОСТАВЩИК:**

ООО "МАГИСТРАЛЬ ТРЕЙД"

ИНН/КПП 5036131609/503601001

Адрес юридического лица: 142106, Московская обл, г Подольск, пр-кт Ленина, д. 98/9, помещ. 37

Почтовый адрес: 142106, Московская обл, городской округ Подольск, а/я 241

эл. почта (e-mail): sales@zhbi247.ru

Конт. тел.: +7 (495) 989-22-95

Банковские реквизиты:

АО "АЛЬФА-БАНК"

Р/с 40702810901600007280

К/с 3010181020000000593

БИК 044525593

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

СНТ "БОЛЬШАЯ ВОДА"

ИНН/КПП 5017080500/501701001

Адрес юридического лица: 143515, Московская область, г. Истра, д. Лыцёво, тер. Днп Большая Вода, дом 277, строение 1

Почтовый адрес: 143515, Московская область, г. Истра, д. Лыцёво, тер. Днп Большая Вода, дом 277, строение 1

эл. почта (e-mail): sntbv@yahoo.com

Конт. тел.: 8 926 053 22 71

Банковские реквизиты:

ПАО СБЕРБАНК

Р/с 40703810140000005505

К/с 3010181040000000225

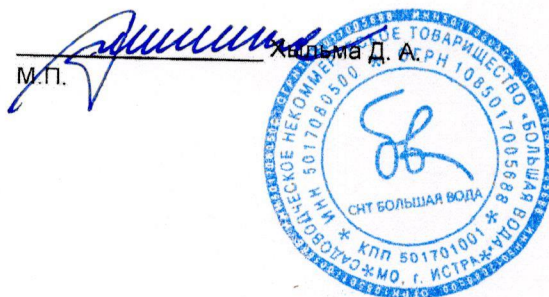
БИК 044525225

Генеральный директор  
ООО "МАГИСТРАЛЬ ТРЕЙД"



Косарев А. В.

Генеральный директор  
СНТ "БОЛЬШАЯ ВОДА"



М.П.

Хольмова Д. А.