

Договор № 112

г.о. Истра

16 июля 2023 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Большая вода», ОГРН 1085017005688, ИНН 5017080500, адрес: 143516, Московская обл., г. Истра, дер. Лыщёво, Территория ДНП Большая вода, д. 277, стр. 1, в лице Председателя правления **Хыльмы Даниила Анатольевича**, действующего на основании Устава (далее именуемый «**Заказчик**»), с одной стороны, и **Демидов Роман Витальевич**, паспорт РФ: серия 88 17 номер 285578, выдан 29.03.2018 г. МВД по Республике Марий Эл, код подразделения 120-003, проживающий по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Молодежная, дом 1А являющийся плательщиком налога на профессиональный доход, далее именуемый «**Исполнитель**», с другой стороны,

в дальнейшем совместно именуемые «**Стороны**», а по отдельности – «**Сторона**», заключили настоящий договор с исполнением его требованию (абонентский договор) (ст. 429.4 ГК РФ) (далее – «**Договор**») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать следующие услуги: покос, уборка, вывоз травы с участков находящихся на территории СНТ.
- 1.2. Срок выполнения работы - с «16» июля 2023 г. по «31» октября 2023г.
- 1.3. Услуги считаются оказанными после подписания Акта приема-передачи Работ Заказчиком.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. В рамках настоящего договора Исполнитель обязуется:
 - 2.1.1. Выполнить работы надлежащего качества.
 - 2.1.2. Выполнить работы в полном объеме в срок, указанный в пункте 1.2 настоящего Договора.
 - 2.1.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Работ Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работ.
- 2.2. В рамках настоящего договора Заказчик обязуется:
 - 2.2.1. Предоставить Исполнителю необходимые для работы материалы.
 - 2.2.2. Оплатить услуги Исполнителя в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
 - 2.2.3. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
 - 2.2.4. Подписывать акты об оказании услуг в течение 5 дней с даты их получения от Исполнителя.
- 2.3. По выполнению объема работ Исполнителя, предусмотренных настоящим Договором стороны составляют Акт сдачи-приемки оказанных услуг по договору. В случае если Заказчик отказывается подписывать Акт сдачи-приемки услуг по договору, Заказчик должны в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Акта сдачи-приемки услуг по договору, направить Исполнителю письменные возражения с законным обоснованием своего отказа.

3. ОПЛАТА УСЛУГ

- 3.1. Стоимость покоса 300 (триста) рублей за сотку.
- 3.2. Заказчик обязуется в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг Исполнителя оплатить в полном объеме стоимость услуг Исполнителя, указанную в п.3.1. настоящего Договора.
- 3.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем безналичной оплаты.
- 3.4. Исполнитель как плательщик налога на профессиональный доход в день получения вознаграждения присылает Заказчику чек, сформированный в приложении «Мой налог».
- 3.5. Заказчик не выступает налоговым агентом, не удерживает налог из вознаграждения Исполнителя и не начисляет на вознаграждение страховые взносы, так как Исполнитель зарегистрирован в качестве плательщика налога на профессиональный доход.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.
- 4.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой Стороне не позднее, чем за месяц до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Исполнитель отвечает перед Заказчиком за прямой действительный ущерб, причиненный Заказчику вследствие его явной недобросовестности.
- 5.2. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Стороны обязуются все возникающие разногласия решать путем переговоров. При не урегулировании сторонами возникших разногласий спор разрешается в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Вся переписка по настоящему Договору производится по адресам, указанным в Договоре, посредством направления заказных писем с уведомлением о вручении или направления сообщений по электронной почте. Датой получения письма адресатом является дата почтового штемпеля на уведомлении о вручении.
- 6.3. Исполнитель не вправе по своему усмотрению для выполнения своих обязательств перед Заказчиком привлекать к оказанию услуг по настоящему договору третьих лиц. За действия привлеченных к работе третьих лиц Исполнитель отвечает перед Заказчиком.
- 6.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения Исполнителем согласованного объема работ и полного завершения расчетов.

7. ЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

7.1 ЗАКАЗЧИК

СНТ «Большая вода»
ИНН: 5017080500
КПП: 501701001
ОГРН: 1085017005688
Юридический адрес: 143515, Московская обл, Истра г, ДНП Большая вода тер, дом 277, строение 1
Расчетный счет : 40703810140000005505
Банк: ПАО СБЕРБАНК
БИК: 044525225
Корр. счет: 30101810400000000225
Телефон: 8 (926) 053-22-71

7.2 ИСПОЛНИТЕЛЬ

Демидов Роман Витальевич
ИНН: 121701881347
Паспорт РФ: серия 88 17 номер 285578
выдан: 29.03.2018
Зарегистрирован по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Молодежная, дом 1А
Расчетный счет : 40817810637009914267
Банк: ПАО СБЕРБАНК г. Москва
БИК: 044525225
Корр. счет: 30101810400000000225
Телефон:

Председатель правления СНТ «Большая вода»

Хыльма Д.А.



Демидов Р.В.

Demidov