

Договор № 126
выполнения работ

г. Истра

«01» февраля 2025г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Большая вода», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Хыльмы Даниила Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Каргин Сергей Леонидович, применяющий профессиональный налог, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора. Общие положения

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнять виды работ на объектах Заказчика и сдавать результат Заказчику, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять результат работ и оплатить их стоимость.

1.2. Заказчик обязуется оплатить работы Исполнителя в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.3. Исполнитель оформляет результаты работы в виде электронного документа.

1.4. Исполнитель выполняет работы по настоящему Договору в следующие сроки:

Начало: «01» февраля 2025г.

Окончание: «10» февраля 2025г.

1.5. Наименование работ, объем, перечень документов, являющихся результатом работ, адрес объекта, перечень исходящей документации, необходимой для выполнения работ и предъявляемые требования определяются Техническим заданием (Приложение №1) к Договору, являющимися неотъемлемыми частями Договора.

1.6. Исполнитель является самозанятым лицом и применяет в своей деятельности специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

2. Обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Выполнять работы, предусмотренные п. 1.5 настоящего Договора, с надлежащим качеством в соответствии с требованиями, установленными настоящим Договором.

2.1.2. При выявлении обстоятельств, оказывающих или могущих оказать существенное влияние на деятельность Заказчика, незамедлительно информировать об этом Заказчика.

2.1.3. Обеспечить конфиденциальность передаваемой Заказчиком информации.

2.1.4. Давать при необходимости по просьбе Заказчика разъяснения заинтересованным лицам по выполняемым Исполнителем работам.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Получать от Заказчика любую документацию и сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.2. Отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору, предупредив об этом Заказчика за 3 (три) рабочих дня и возместив ему причиненные убытки в полном объеме.

3. Обязанности Заказчика

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Передать Исполнителю документацию и сведения, необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить выполненные работы Исполнителя в соответствии с настоящим Договором.

3.2. В случае выполнения Исполнителем работ с недостатками Заказчик вправе:

3.2.1 Потребовать устранения недостатков в разумный срок.

3.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив об этом Исполнителя за 3 (три) рабочих дня и оплатив Исполнителю стоимость фактически выполненных по настоящему Договору работ.

4. Цена Договора и порядок оплаты

4.1. Стоимость отдельных работ, выполняемых в рамках Договора определяется Сводной сметой (Приложение №2), являющейся неотъемлемой частью Договора.

4.2. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента предоставления акта о приёмке выполненных работ направляет Исполнителю, подписанный акт о приёмке выполненных работ или мотивированный отказ от подписания акта о приёмке выполненных работ с указанием недоработок и сроков их исправления.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта о приёмке работ после устранения Исполнителем недоработок/недостатков производится повторная приёмка работ на условиях, предусмотренных п.5.2 Договора.

4.4. Стоимость работ подлежит оплате путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в полном объеме.

4.5. Датой оплаты считается день поступления списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае нарушения сроков выполнения работ, установленных в настоящем Договоре, Заказчик вправе предъявить Исполнителю требование об уплате неустойки (пеней) в размере 0,1 (одна десятая) процента от стоимости не оказанных в срок работ за каждый день просрочки.

5.2. В случае неуплаты Заказчиком цены Договора в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней, Исполнитель вправе приостановить действие Договора.

5.3. За нарушение иных обязанностей, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

5.4 В случае снятия Исполнителя со специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" Исполнитель обязуется предупредить об этом Заказчика в 3-х дневный срок с даты снятия с учета. Стоимость договора при этом не меняется.

5.5 После оплаты выполненных работ Исполнитель обязан выдать Заказчику чек.

В случае невыдачи чека Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 30 % от суммы, на которую полагалось выдать чек.

5.6 В случае если Заказчик понес убытки в результате несоблюдения Исполнителем п. п. 5.4 и 5.5 настоящего Договора, Исполнитель обязан возместить Заказчику все убытки

6. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по нему.

6.2. Стороны обязуются хранить в тайне коммерческую, финансовую и иную конфиденциальную информацию, полученную от другой Стороны при исполнении настоящего Договора.

6.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Переписка Сторон по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, производится путем направления документов по электронной почте.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

СНТ «Большая вода»

ИНН 5017080500

КПП 501701001

ОГРН 1085017005688

Юридический адрес: 143515, Московская

Обл., г. Истра, дер. Лыщёво, тер. ДНП

Большая вода, дом 277, стр. 1

Расчетный счет: 40703810140000005505

Банк: ПАО СБЕРБАНК

БИК: 044525225

Корр. Счет: 30101810400000000225

Телефон: 8 (926)053-22-71

Исполнитель:

Каргин Сергей Леонидович

Паспорт: серия 4604 № 936075

Выдан: Красногорским УВД Московской области

Зарегистрирован по адресу:

Московская область, г. Красногорск,

ул. Парковая, д. 5, кв. 4

ИНН 502410286600

Банковские реквизиты:

Номер счёта: 40817810940005342472

Банк получателя: ПАО Сбербанк

БИК: 044525225

Корр. счёт: 30101810400000000225

Председатель правления СНТ «Большая вода»


Хильма Д.А.




/Каргин С.Л./

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование сведений и данных	Содержание сведений и данных
1.	Наименование объекта	Территория прибрежной зоны по границе СНТ «Большая вода»
2.	Вид работ	Съемочно-разбивочные работы Изготовление исполнительной схемы с расположением планируемых объектов
3.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных при изысканиях	Согласно требованиям, предъявляемым топографической съемке масштаба 1:500
4.	Срок выполнения работ	Определяется индивидуально
5.	Форма предоставления материалов изысканий	- исполнительная документация; - прочая техническая документация

Заказчик:

Председатель правления
СНТ «Большая вода»


Хильма Л.А.



Исполнитель:


Каргин С.Л.

Приложение № 2
к договору выполнения работ
№ 126 от «01» февраля 2025 года

СВОДНАЯ СМЕТА

№	Вид работ	Единица измерений	Стоимость, руб.
1	Выезд на площадку (включены съёмочно-разбивочные работы)	5 р.д.	30000
2	Изготовление исполнительной схемы	1 схема	10000
	ИТОГО		40000

Заказчик:

Исполнитель:

Председатель правления
СНТ «Большая вода»


Звильма Д.А.



Каргин С.Л.