

ПРИКАЗ № 2

О проведении внеочередного общего собрания

07 декабря 2019 года.

г. Истра

23.11.2019

В соответствии с поступившим от членов СНТ «Большая вода» требованием провести внеочередное общее собрание (семнадцать человек, более 1/5 членов СНТ), так как закончился срок полномочий правления и не утверждена смета на 2019-2020 годы, на основании пункта 3 части 7 статьи 17 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 217-ФЗ), а также пункта 3.1.2. Устава СНТ «Большая вода» постановляю:

1. Назначить проведение внеочередного общего собрания членов товарищества на 7 декабря 2019 года.
2. Определить повестку в соответствии с полученным требованием;
 - Приём в состав членов СНТ «Большая вода» собственников земельных участков.
 - Избрание членов Правления товарищества, отвечающих требованиям Федерального закона.
 - Избрание членов Ревизионной комиссии.
 - Принятие новой приходно-расходной сметы

Требование и пояснительная записка на 2 листах прилагаются.

**Председатель СНТ
«Большая вода»**



А. Марьясис

Выписка из:



СНТ «Большая вода»
№ 002-11/19-ВХ
от 23.11.2019 1+0 л.

Председателю
СНТ «Большая вода»

А.И. Марьясису

ТРЕБОВАНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества

На основании пункта 3 части 7 статьи 17 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 217-ФЗ), а также пункта 3.1.2. Устава СНТ «Большая вода» мы, нижеподписавшиеся, требуем назначить проведение внеочередного общего собрания членов товарищества на 7 декабря 2019 года.

В соответствии с частью 10 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ, а также пунктом 3.1.2.1. Устава товарищества предлагаем следующую повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, а также решения по каждому вопросу повестки:

1. Приём в состав членов СНТ «Большая вода» собственников земельных участков.

Предлагаемое решение: Принять в члены товарищества собственников участков в границах СНТ, не имеющих задолженности по взносам более 2-х месяцев, по списку.

2. Избрание новых исполнительных органов товарищества и органов контроля.

2.1. Избрание членов Правления товарищества, отвечающих требованиям Федерального закона.

Предлагаемое решение: Избрать членов Правления товарищества в количестве, соответствующем требованиям части 3 статьи 18 Федерального закона № 217-ФЗ.

2.2. Избрание членов Ревизионной комиссии.

Предлагаемое решение: Избрать членов Ревизионной комиссии товарищества в количестве и составе, соответствующем требованиям части 2 статьи 20 Федерального закона № 217-ФЗ.

3. Принятие новой приходно-расходной сметы, утверждение размера членских и целевых взносов и размера платы собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ.

Предлагаемое решение: Утвердить приходно-расходную смету, размер членских и целевых взносов и размер платы собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ.

Настоящее требование подписано членами СНТ в количестве более чем одна пятая членов товарищества.

18 ноября 2019 г.



СНТ «Большая вода»
№ 003-11/19-вх
от 23.11.2019 1+0 л.

Председателю
СНТ «Большая вода»

А.И. Марьясису

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к требованию
о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества
от 18 ноября 2019 года

В связи с тем, что в настоящее время полномочия членов Правления СНТ (за исключением Председателя) истекли 23 сентября 2019 года, возникла необходимость привести в соответствие требованиям Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ (далее – Закон) численность Правления СНТ «Большая вода» путём избрания новых членов Правления СНТ (за исключением Председателя СНТ).

В связи с тем, что полномочия членов Ревизионной комиссии СНТ истекли, возникла необходимость привести в соответствие требованиям Закона численность Ревизионной комиссии СНТ «Большая вода» путём избрания новых членов Ревизионной комиссии СНТ.

На настоящий момент в СНТ «Большая вода» отсутствует действующая (принятая и утверждённая на общем собрании) приходно-расходная смета СНТ «Большая вода», что не позволяет эффективно расходовать денежные средства СНТ и осуществлять планирование деятельности СНТ. В апреле 2019 года на общем собрании были утверждены временно (до 23.09.2019) размеры членских взносов членов товарищества, целевых взносов в СНТ и размер платы собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ «Большая вода». Такое положение дел в СНТ «Большая вода» вынуждает требовать созыва и проведения внеочередного общего собрания членов СНТ «Большая вода».

В соответствии с частью 10 статьи 17 Закона, а также пунктом 3.1.2.1. Устава товарищества предлагается:

1. Утвердить количественный состав Правления СНТ «Большая вода» равный 4 человек.
2. Утвердить количество членов Ревизионной комиссии товарищества равное 3 человек.
3. Утвердить приходно-расходную смету, предложенную докладчиком.
4. Принять в члены товарищества собственников участков в границах СНТ, не имеющих задолженности по взносам более 2-х месяцев, по списку.

Требование о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества подписано членами СНТ в количестве более чем одна пятая членов товарищества.

18 ноября 2019 г.