

ПРОТОКОЛ №41
Заседания Правления СНТ «Большая вода»

25 ноября 2020 года

СНТ «Большая вода»

Принимали участие:

1. Перекотина К. – член правления.
2. Харламов А. – член правления.
3. Хыльма Д. – член правления, председатель.

Кворум имеется.

Письменных мнений, заявленных до заседания нет.

По вопросам повестки дня **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить сравнительный анализ поступивших КП на оказание услуг по взысканию просроченной задолженности по взносам собственников земельных участков находящихся в границах СНТ «Большая Вода»
2. Одобрить договор поставки 24112020 от 24 ноября 2020 с ООО «Интекс-Трейд» на поставку уличных светильников на сумму 36160 руб.
3. Одобрить заключение договора с Федеральным государственным казенным учреждением «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации на охранные услуги из расчета 3800 руб. в месяц сроком на 12 мес.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

«ЗА» - 3,

«ПРОТИВ» - 0,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решения приняты единогласно.

Приложения:

1. Сравнительный анализ поступивших КП на оказание услуг по взысканию просроченной задолженности.
2. Договор поставки 24112020 от 24 ноября 2020 с ООО «Интекс-Трейд».таж системы.
3. Договор с Федеральным государственным казенным учреждением «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации на охранные услуги.

Подписи: Перекотина К.

Харламов А.

Хыльма Д.

Сравнительный анализ поступивших КП на оказание услуг по взысканию просроченной задолженности

#	##	Показатель	Ед. изм.	ООО "Юрмастерская "СДЛ"	ИП Ключникова	ГЕСТОРС	Светлана Ивановна Тихонова
1	1.1.	Приказное производство					
		80 заявлений на выдачу судебного приказа*	руб.	190 000			
		38 заявлений на выдачу судебного приказа*			190 000		386 400
		40 заявлений на выдачу судебного приказа*	руб.	100 000		800 000	183 540
		<i>Примечание: * стоимость включает в себя весь комплекс действий до вынесения судебного решения</i>					193 200
	1.2.	Дополнительные услуги: Получение судебного приказа, предъявление его в ССП, взаимодействие с ССП для целей контроля своевременности и полноты его исполнения					
		по 80 заявлениям	руб.	190 000			
		по 40 заявлениям	руб.	100 000			
	1.3.	Исковое производство по должникам по которым отсутствует информация о адресе должника					
		по 14 делам					
		по 18 делам	руб.		310 000		84 000
		по 20 делам				500 000	
	1.4.	Исковое производство (за 1 дело) после оспоренных приказных					
		Представление в 1-ой инстанции (но не более 3-х заседаний)	руб.	100 000			
		Представление интересов в 1-ой инстанции (1 заседание)			10 000	25 000	1 500
		Представление в апелляционной инстанции (но не более 2-х заседаний)	руб.	50 000			
		Представление в апелляционной инстанции (1 заседание)			10 000		
		Представление в кассационной инстанции (но не более 2-х заседаний)	руб.	50 000			
	1.5.	Дополнительные услуги: Подготовка и подача заявления о выдаче ИЛ, получение ИЛ, предъявление ИЛ в ССП, взаимодействие с ССП для целей контроля своевременности и полноты его исполнения за каждое дело	руб.	10 000	5 000		
2	2.1.	Исковое производство (за 1 дело) при задолженности свыше 500 000 руб.					
		Подготовка искового заявления, подача, мониторинг.			30 000		
		Представление в 1-ой инстанции (но не более 3-х заседаний)	руб.	250 000		117	
		Представление интересов в 1-ой инстанции (1 заседание)			20 000		
		Представление в апелляционной инстанции (но не более 2-х заседаний)	руб.	150 000			
		Представление в апелляционной инстанции (1 заседание)			10 000		
		Представление в кассационной инстанции (но не более 2-х заседаний)	руб.	70 000			
	2.2.	Дополнительные услуги: Подготовка и подача заявления о выдаче ИЛ, получение ИЛ, предъявление ИЛ в ССП, взаимодействие с ССП для целей контроля своевременности и полноты его исполнения за каждое дело	руб.	10 000			
3.		Дополнительные финансовые условия					
	3.1.	Вознаграждение от факт.поступивших средств на счет СНТ	%	15			10% от суммы иска

3.2.			Все указанные расценки не включают почтовые и канцелярские расходы, а также транспортные расходы связанные с представлением интересов за пределами Москвы.		Цена не включает в себя уплату госпошлины и выезд специалистов в регионы (за пределы Москвы и МО), выезд специалистов в ССП	Цена не включает в себя уплату госпошлины и транспортные расходы за пределами Москва
3.3.			По каждому отдельному делу за пределами Москвы и МО стоимость командировочных расходов, транспортных, расходов на проживание не включены в расценки и подлежат дополнительному согласованию.			
3.4.	Вознаграждение при исковом производстве от суммы иска в %%	%				10
4.	Порядок оплаты					
	Аванс в течение 5 банковских дней со дня подписания соглашения	%	70		30	
	Окончательный расчет в течение 5 банковских дней со дня получения судебного акта	%	30			
	Вознаграждение от факт. поступивших средств на счет СЧТ в течение 5 банковских дней	%	15			

Пример расчета величины расходов связанных с взысканием задолженности

Пример расчета подготовлен из следующих параметров:

1. Кол-во должников - 80
2. Задолженность - 8,4 млн. руб.
3. Средняя величина иска - 105 тыс. руб.
4. Процент оспоренных приказов - 30%
5. Кол-во исковых производств по должникам свыше 500 тыс.руб. - 1
6. Количество очных участия в заседании не более 2-х по каждому делу
7. Процент исполнения судебных приказов - 80%

#	##	Показатель	Ед.изм.	ООО "Юрмастерская "СДЛ"	ИП Ключникова	ГЕСТОРС	Светлана Ивановна Тихонова
1.		Расходы на приказное производство					
	-	80 заявлений на выдачу судебного приказа*	руб.	190 000	400 000	1 600 000	386 400
	-	40 заявлений на выдачу судебного приказа*	руб.	100 000	200 000	800 000	193 200
2		Расходы на исковое производство из расчета отказа по 30% приказных производств и с учетом представления интересов только в 1-ой инстанции (не более 2-х заседаний)					
	-	по 80 заявлениям	руб.	2 400 000	480 000	600 000	36 000
	-	по 40 заявлениям	руб.	1 200 000	240 000	300 000	18 000
3.	3.1.	Расходы на исковое производство (за 1 дело) при задолженности свыше 500 000 руб. и с учетом представления интересов только в 1-ой инстанции (не более 3-х заседаний)*	руб.	250 000	90 000	150 000	

3.2.	Расходы на исковое производство (за 1 дело) при задолженности свыше 500 000 руб. и с учетом представления интересов в апелляционной инстанции (не более 2-х заседаний)	руб.	150 000	20 000		10% от суммы иска
3.3.	Расходы на исковое производство (за 1 дело) при задолженности свыше 500 000 руб. и с учетом представления интересов в кассационной инстанции (не более 2-х заседаний)	руб.	70 000			
4.	Вознаграждение в размере от факт. поступивших средств на счет СНТ (из расчета взыскания 80% задолженности)					
-	по 80 заявлениям	руб.	1 008 000	-		840 000
-	по 40 заявлениям	руб.	504 000	-		420 000
5.	Исковое производство по должникам по которым отсутствует информация о адресе должника					
	по 14 делам	руб.				84 000
	по 18 делам	руб.		310 000		
	по 20 делам	руб.			500 000	
	ИТОГО стоимость по взысканию долгов без учета дополнительных услуг					
-	по 80 заявлениям + 1 исковое + апелляция по делу свыше 500 тыс.руб.	руб.	4 068 000	990 000	2 350 000	1 312 400
-	по 40 заявлениям + 1 исковое + апелляция по делу свыше 500 тыс.руб.	руб.	2 274 000	550 000	1 250 000	681 200
-	по 14 заявлениям без адреса	руб.		310 000	500 000	84 000
	ИТОГО Расходы СНТ по 40 заявлениям + 14 исковых без адреса + 1 исковое + апелляция по делу свыше 500 тыс.руб.	руб.	2 274 000	791 111	1 600 000	765 200
	ИТОГО Расходы СНТ по 40 приказным производствам	руб.	604 000	200 000	800 000	613 200