

ПРОТОКОЛ №2/2024/78
Заседания Правления СНТ «Большая вода»

15.06.2024 года

СНТ «Большая вода»

Принимали участие:

1. Харламов А. – член правления.
2. Хыльма Д. – член правления, председатель.

Кворум имеется. Письменных мнений, заявленных до заседания нет.

Повестка дня:

1. Одобрение хозяйственных договоров.
2. Подготовка к проведению ГОСЧ 30.06.2024.

По вопросам повестки дня **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить дату годового общего собрания СНТ «Большая Вода» - 30.06.2024.
Форма проведения: очная.
Время начала регистрации: 12:00.
Время начала собрания: 12:30.
Место проведения собрания: территория КПП1 СНТ «Большая вода», расположенная по адресу: коттеджный посёлок Большая Вода, городской округ Истра, Московская область.
2. Утвердить повестку годового ОСЧ товарищества:
 - 1) Утверждение отчета аудиторской компании по контрольно-ревизионной проверке деятельности СНТ за 2023 год.
 - 2) Утверждение отчета правления товарищества за 2023 год.
 - 3) Выборы членов ревизионной комиссии.
 - 4) Выборы членов правления.
 - 5) Выборы председателя товарищества.
 - 6) Утверждение ФЭО и приходно-расходной сметы на 2024-2025г.г.
 - 7) Утверждение размера членского взноса для членов товарищества и размера платы для собственников земельных участков не являющихся членами СНТ.
 - 8) Одобрение расходования денежных средств в сумме 550 тыс. руб. на реконструкцию уличного освещения в зоне «элит» из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 9) Одобрение расходования денежных средств в сумме 2000 тыс. руб. на обустройство прибрежной территории (в т. ч. оформление водопользования) из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 10) Одобрение расходования денежных средств в сумме 1059,2 тыс. руб. на приобретение трактора из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 11) Одобрение расходования денежных средств в сумме 6437,5 тыс. руб. на асфальтирование участка дороги от 2-го кольцевого перекрестка до ВЗУ из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 12) Одобрение расходования денежных средств в сумме 100 тыс. руб. на планировку территории спортивной площадки в районе очистных сооружений и установку уличного тренажера-турника из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 13) Принятие решения о передаче газового хозяйства товарищества в Мосoblгаз.
 - 14) Утверждение устава СНТ «Большая вода».
3. На основании п.3.1. положения о общем собрании членов СНТ Большая вода назначить регистратором годового общего собрания членов товарищества 30.06.2024 председателя правления Хыльму Д.А.
4. Одобрить приходно-расходную смету СНТ на 2024-2025г.г. Включить смету в состав материалов подлежащих рассмотрению на ГОСЧ товарищества.
5. Одобрить ФЭО на 2024-2025г.г. размера членских и целевых взносов для членов товарищества и садоводов ведущих свою деятельность в границах товарищества индивидуально. Включить ФЭО в состав материалов подлежащих рассмотрению на ГОСЧ товарищества.
6. Одобрить отчет о работе правления за 2023г. Включить отчет в состав материалов подлежащих рассмотрению на ГОСЧ товарищества.

7. Одобрить отчет аудиторской компании по контрольно-ревизионной проверке деятельности СНТ за 2023г. Включить отчет аудиторской компании в состав материалов подлежащих рассмотрению на ГОСЧ товарищества.
8. Утвердить бюллетени для очного голосования членов товарищества и не членов товарищества - садоводов ведущих свою деятельность в границах товарищества индивидуально в соответствии с объемом полномочий и положениями 217-ФЗ.
9. Одобрить заключение договора №05/03/2024-1 от 5.03.24 с ИП Горшковым А.Г. на предоставление интересов и ведение дел в арбитражных судах (подготовка заявления о б отмене решения и предписания УФАС) на сумму 46200 руб.
10. Одобрить соглашение №22/03 от 22.03.2024 с адвокатом Суховым О. В. на оказание услуг по анализу правомерности решения УФАС об аукционах на водопользование на сумму 100000 руб.
11. Одобрить ДС №27 от 12.04.2024 ООО «Юридическая мастерская «СДЛ» на оказание услуг по представлению интересов Заказчика в рамках судебного спора в Арбитражном суде г. Москвы по делу № А40-50064/2024 об оспаривании решения и предписания от 14.02.2024 по делу № 077/07/00-1820/2024 на сумму 100000 руб.
12. Одобрить заключение договора №НПЦ-А/396 от 4.4.2024 с ООО «НПЦ «ПромЭнерго» на проведение отбора проб, лабораторных и/или инструментальных измерений и испытаний на сумму 28000 руб.
13. Одобрить заключение ДС к договору №37-ПУ/06.21 от 11.05.2021 с ООО «АЙ ПИ ПАРК» на монтаж видеокамер на сумму 502782,88 руб. в соответствии с Приложением 3 к договору.
14. Одобрить заключение договора №166 от 3 мая 2024г.на покос травы с гр. Айдаркиным Д.С. на срок с 3.05.2024 по 31.10.2024 из расчета цены 1м2 – 300 руб. на ориентировочную сумму 350000 руб.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

«ЗА» - 2.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

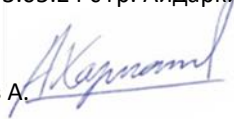
Решения приняты единогласно.

Приложения:

1. Уведомление о проведении ГОСЧ СНТ Большая вода 30.06.2024.
2. Бюллетень для очного голосования членов СНТ на ГОСЧ товарищества.
3. Бюллетень для очного голосования не членов СНТ на ГОСЧ товарищества.
4. Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на 2024-2025г.г.
5. Приходно-расходная смета СНТ на 2024-2025г.г.
6. Отчет о работе правления за 2023г.
7. Отчет аудиторской компании по контрольно-ревизионной проверке деятельности СНТ за 2023г.
8. Договор №05/03/2024-1 от 5.03.24 с ИП Горшковым А. Г.
9. Соглашение №22/03 от 22.03.2024 с адвокатом Суховым О. В.
10. ДС №27 от 12.04.2024 ООО «Юридическая мастерская «СДЛ».
11. Договор №НПЦ-А/396 от 4.4.2024 с ООО «НПЦ «ПромЭнерго».
12. ДС к договору №37-ПУ/06.21 от 11.05.2021 с ООО «АЙ ПИ ПАРК».
13. Договор №116 от 3.05.24 с гр. Айдаркиным Д.С.

Подписи:

Харламов А.



Хыльма Д.

