

ПРОТОКОЛ №3/2024/79
Заседания Правления СНТ «Большая вода»

3.07.2024 года

СНТ «Большая вода»

Принимали участие:

1. Харламов А. – член правления.
2. Хыльма Д. – член правления, председатель.

Кворум имеется. Письменных мнений, заявленных до заседания нет.

Повестка дня:

1. Одобрение хозяйственных договоров.
2. Подготовка к проведению ГОСЧ в очно-заочной форме 4.08.2024.

По вопросам повестки дня **РЕШИЛИ:**

1. Одобрить заключение договора 94_041_2024 от 14.03.2024 с ФБУЗ ЦГЭМО по проведение исследований сточных вод на сумму 109440 руб.
2. Одобрить заключение договора 83_041_2024 от 14.03.2024 с ФБУЗ ЦГЭМО по проведение исследований воды из артскважины на сумму 109440 руб.
3. Одобрить заключение договора 10 от 6.06.2024 с ИП Машекин Д.В. на поставку колец бетонных на сумму 207200 руб.
4. В связи с отсутствием кворума на собрании 30.06.2024 и на основании п.23 ст.17 закона 217ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» назначить проведение годового ОСЧ в очно-заочной форме на 4.08.2024. Начало собрания 12:30. Место проведения: здание КПП1 СНТ «Большая вода» расположенное по адресу: коттеджный посёлок Большая Вода, городской округ Истра, Московская область.
5. На основании п.3.1. положения о общем собрании членов СНТ «Большая вода» назначить регистратором годового очередного собрания членов товарищества 04.08.2024 председателя правления Хыльму Д.А.
6. Повестку годового ОСЧ товарищества оставить без изменения:
 - 1) Утверждение отчета аудиторской компании по контрольно-ревизионной проверке деятельности СНТ за 2023 год.
 - 2) Утверждение отчета правления товарищества за 2023 год.
 - 3) Выборы членов ревизионной комиссии.
 - 4) Выборы членов правления.
 - 5) Выборы председателя товарищества.
 - 6) Утверждение ФЭО и приходно-расходной сметы на 2024-2025г.г.
 - 7) Утверждение размера членского взноса для членов товарищества и размера платы для собственников земельных участков не являющихся членами СНТ.
 - 8) Одобрение расходования денежных средств в сумме 550 тыс. руб. на реконструкцию уличного освещения в зоне «элит» из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 9) Одобрение расходования денежных средств в сумме 2000 тыс. руб. на обустройство прибрежной территории (в т. ч. оформление водопользования) из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 10) Одобрение расходования денежных средств в сумме 1059,2 тыс. руб. на приобретение трактора из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 11) Одобрение расходования денежных средств в сумме 6437,5 тыс. руб. на асфальтирование участка дороги от 2-го кольцевого перекрестка до ВЗУ из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 12) Одобрение расходования денежных средств в сумме 100 тыс. руб. на планировку территории спортивной площадки в районе очистных сооружений и установку уличного тренажера-турника из накопленного фонда и без утверждения дополнительного целевого сбора.
 - 13) Принятие решения о передаче газового хозяйства товарищества в Мособлгаз.
 - 14) Утверждение устава СНТ «Большая вода».

7. Утвердить бюллетени для очного и заочного голосования членов товарищества и не членов товарищества - садоводов ведущих свою деятельность в границах товарищества индивидуально в соответствии с объемом полномочий и положениями 217-ФЗ.
8. Одобрить договор оказания юридических услуг с гр. Суетиным Д.В. от 10.06.2024 на сумму 120000 руб.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

«ЗА» - 2.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решения приняты единогласно.

Приложения:

1. Договор 94_041_2024 от 14.03.2024 с ФБУЗ ЦГЭМО по проведение исследований сточных вод.
2. Договор 83_041_2024 от 14.03.2024 с ФБУЗ ЦГЭМО по проведение исследований воды из артскважины.
3. Договор 10 от 6.06.2024 с ИП Машекин Д.В. на поставку бетонных колец.
4. Уведомление о проведении 4.08.2024 ГОСЧ СНТ Большая вода.
5. Бюллетень для очного голосования членов СНТ на ГОСЧ товарищества.
6. Бюллетень для очного голосования не членов СНТ на ГОСЧ товарищества.
7. Бюллетень для заочного голосования членов СНТ на ГОСЧ товарищества.
8. Бюллетень для заочного голосования не членов СНТ на ГОСЧ товарищества.
9. Договор оказания юридических услуг с гр. Суетиным Д.В. от 10.06.2024

Подписи: Харламов А.

Хыльма Д.