

## ДОГОВОР № 4/08 подряда

Московская обл.

«02» августа 2020 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Большая вода» в лице Председателя товарищества Хыльмы Даниила Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Самозанятый гражданин РФ Петров Сергей Софронович**, паспорт РФ серии 88 17 № 288127, выдан МВД по Республике Марий Эл, 27.08.2018, код подразделения 120-009, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Килемарский р-н, д. Изеркино, ул. Изеркинская, дом 6, действующий на основании уведомления ФНС России о постановке на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход от 13.08.2019 № 249458, далее именуемый «Исполнитель», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать следующие услуги:

- поддержание внутреннего порядка на КПП и несение дежурства на КПП;
- не реже одного раза каждые два часа проведение осмотра территории СНТ «Большая вода» на предмет выявления посторонних, подозрительных (взрывоопасных) предметов, посторонних (подозрительных) лиц, лично;
- осмотр зданий, сооружений и участков территории, закрепленных за охранником.
- контроль соблюдения внутреннего порядка на закрепленной территории КПП;
- осуществление досмотра транспортных средств сторонних организаций при въезде и выезде с территории поселка, а также транспортных средств работников этих организаций;
- контроль допуска на территорию поселка посетителей;
- контроль выполнения собственниками и строительными бригадами соблюдения правил проживания и строительства в СНТ;
- патрулирование и контроль за соблюдением порядка и чистоты в прибрежной зоне;
- поддержание порядка и чистоты на КПП и прилегающей территории;
- контроль пожарной безопасности на территории поселка, а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Срок выполнения работы - с «02» августа 2020 г. по «31» декабря 2020г.

1.3. Услуги считаются оказанными после подписания Акта приема-передачи Работ Заказчиком.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. В рамках настоящего договора Исполнитель обязуется осуществлять следующие действия:

2.1.1. Выполнить работы надлежащего качества.

2.1.2. Выполнить работы в полном объеме в срок, указанный в пункте 1.2 настоящего Договора.

2.1.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Работ Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работ.

2.2. В рамках настоящего договора Заказчик обязуется:

2.2.1. Предоставить Исполнителю необходимые для работы материалы.

2.2.2. Оплатить услуги Исполнителя в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

2.2.3. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество работы,

выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.2.4. Подписывать акты об оказании услуг в течение 5 дней с даты их получения от Исполнителя.

2.3. По выполнению объема работ Исполнителя, предусмотренных настоящим Договором стороны составляют Акт сдачи-приемки оказанных услуг по договору. В случае если Заказчик отказывается подписывать Акт сдачи-приемки услуг по договору, Заказчик должны в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Акта сдачи-приемки услуг по договору, направить Исполнителю письменные возражения с законным обоснованием своего отказа.

### 3. ОПЛАТА УСЛУГ

3.1. Стоимость услуг Исполнителя по настоящему Договору составляет **42553 (Сорок две тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля** в месяц.

3.2. Заказчик обязуется в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг Исполнителя оплатить в полном объеме стоимость услуг Исполнителя, указанную в п.3.1. настоящего Договора.

3.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем безналичной оплаты.

3.4. Исполнитель как плательщик налога на профессиональный доход в день получения вознаграждения присылает Заказчику чек, сформированный в приложении «Мой налог».

3.5. Заказчик не выступает налоговым агентом, не удерживает налог из вознаграждения Исполнителя и не начисляет на вознаграждение страховые взносы, так как Исполнитель зарегистрирован в качестве плательщика налога на профессиональный доход.

### 4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

4.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой Стороне не позднее, чем за месяц до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель отвечает перед Заказчиком за прямой действительный ущерб, причиненный Заказчику вследствие его явной недобросовестности.

5.2. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

### 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Стороны обязуются все возникающие разногласия решать путем переговоров. При не урегулировании сторонами возникших разногласий спор разрешается в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Вся переписка по настоящему Договору производится по адресам, указанным в Договоре, посредством направления заказных писем с уведомлением о вручении или направления сообщений по электронной почте. Датой получения письма адресатом является дата почтового штемпеля на уведомлении о вручении.

6.3. Исполнитель не вправе по своему усмотрению для выполнения своих обязательств перед Заказчиком привлекать к оказанию услуг по настоящему договору третьих лиц. За действия привлеченных к работе третьих лиц Исполнитель отвечает перед Заказчиком.

6.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения Исполнителем согласованного объема работ и полного завершения расчетов.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|   |  |
|---|--|
| <p><b>СНТ "БОЛЬШАЯ ВОДА"</b><br/> ИНН: 5017080500<br/> КПП: 501701001<br/> ОГРН: 1085017005688<br/> Расчетный счет: 40703810140000005505<br/> Банк: ПАО СБЕРБАНК<br/> БИК: 044525225<br/> Корр. счет: 30101810400000000225<br/> Юридический адрес: 143516, Московская обл, Истра г, ДНП Большая Вода тер, дом № 277, строение 1<br/> Телефон: 8(926)053-22-71</p> | <p><b>ФИО</b><br/> <b>Петров Сергей Софронович</b><br/> <b>ИНН 120400323442</b><br/> паспорт РФ 88 17 № 288127<br/> выдан МВД по Республике Марий Эл 27.08.2018<br/> код подразделения 120-009<br/> зарегистрирован по адресу: Республика Марий Эл, Килемарский р-н, д. Изеркино, ул. Изеркинская, дом 6<br/> Р/с 40817810940014902036<br/> К/с 30101810400000000225<br/> В ПАО СБЕРБАНК г. Москва<br/> БИК 044525225<br/> тел: _____ email: _____</p> |
| <p><b>Председатель товарищества</b><br/> _____<br/> <b>Хыльма Д.А.</b></p>  | <p>_____<br/> <b>Петров С.С.</b></p>   |