

ДОГОВОР № 1/08 подряда

Московская обл.

«02» августа 2020 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Большая вода» в лице Председателя Товарищества Хыльмы Даниила Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Самозанятый гражданин РФ Ласточкин Анатолий Анисимович**, паспорт РФ серии 88 11 № 081582, выдан ТП УФМС России по Республике Марий Эл в Килемарском районе, дата выдачи 15.03.2012, код подразделения 120-007, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Килемарский муниципальный район, д. Мазикино, ул. Заречная, дом 9, действующий на основании уведомления ФНС России о постановке на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход от 12.08.2019 г. № 248388, далее именуемый «Исполнитель», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать следующие услуги:

- организацию пропускного режима на территорию СНТ «Большая вода»;
- обеспечение исправности средств связи и их работоспособность;
- своевременное оповещение Коменданта о нештатных ситуациях на территории СНТ «Большая вода»;
- обеспечить взаимодействие с органами правопорядка, пожаротушения, спасения и скорой медицинской помощи;
- поддержание внутреннего порядка на КПП и несение дежурства охранниками КПП;
- не реже одного раза каждые два часа проведение осмотра территории СНТ «Большая вода» на предмет выявления посторонних, подозрительных (взрывоопасных) предметов, посторонних (подозрительных) лиц, лично либо силами охранников;
- контроль выполнения распорядка дня охранниками, соблюдение внутреннего порядка на закрепленной территории КПП;
- осуществление досмотра транспортных средств сторонних организаций при въезде и выезде с территории поселка, а также транспортных средств работников этих организаций;
- контроль допуска на территорию поселка посетителей;
- контроль выполнения собственниками и строительными бригадами соблюдения правил проживания и строительства в СНТ;
- контроль пожарной безопасности на территории поселка, а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.1.1. Срок выполнения работы - с «02» августа 2020 г. по «31» декабря 2020г.

1.1.2. Услуги считаются оказанными после подписания Акта приема-передачи Работ Заказчиком.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. В рамках настоящего договора Исполнитель обязуется осуществлять следующие действия:

2.1.1. Выполнить работы надлежащего качества.

2.1.2. Выполнить работы в полном объеме в срок, указанный в пункте 1.2 настоящего Договора.

2.1.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Работ Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работ.

2.2. В рамках настоящего договора Заказчик обязуется:

2.2.1. Предоставить Исполнителю необходимые для работы материалы.

2.2.2. Оплатить услуги Исполнителя в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

2.2.3. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.2.4. Подписывать акты об оказании услуг в течение 5 дней с даты их получения от Исполнителя.

2.3. По выполнению объема работ Исполнителя, предусмотренных настоящим Договором стороны составляют Акт сдачи-приемки оказанных услуг по договору. В случае если Заказчик отказывается подписывать Акт сдачи-приемки услуг по договору, Заказчик должен в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Акта сдачи-приемки услуг по договору, направить Исполнителю письменные возражения с законным обоснованием своего отказа.

3. ОПЛАТА УСЛУГ

3.1. Стоимость услуг Исполнителя по настоящему Договору составляет **47872 (Сорок семь тысяч восемьсот семьдесят два)** рубля в месяц.

3.2. Заказчик обязуется в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг Исполнителя оплатить в полном объеме стоимость услуг Исполнителя, указанную в п.3.1. настоящего Договора.

3.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем безналичной оплаты.

3.4. Исполнитель как плательщик налога на профессиональный доход в день получения вознаграждения присылает Заказчику чек, сформированный в приложении «Мой налог».

3.5. Заказчик не выступает налоговым агентом, не удерживает налог из вознаграждения Исполнителя и не начисляет на вознаграждение страховые взносы, так как Исполнитель зарегистрирован в качестве плательщика налога на профессиональный доход.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

4.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой Стороне не позднее, чем за месяц до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель отвечает перед Заказчиком за прямой действительный ущерб, причиненный Заказчику вследствие его явной недобросовестности.

5.2. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Стороны обязуются все возникающие разногласия решать путем переговоров. При не урегулировании сторонами возникших разногласий спор разрешается в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Вся переписка по настоящему Договору производится по адресам, указанным в Договоре, посредством направления заказных писем с уведомлением о вручении или направления сообщений по электронной почте. Датой получения письма адресатом является дата почтового штемпеля на уведомлении о вручении.

6.3. Исполнитель не вправе по своему усмотрению для выполнения своих обязательств перед Заказчиком привлекать к оказанию услуг по настоящему договору третьих лиц. За

действия привлеченных к работе третьих лиц Исполнитель отвечает перед Заказчиком.

6.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения Исполнителем согласованного объема работ и полного завершения расчетов.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СНТ "БОЛЬШАЯ ВОДА" ИНН: 5017080500 КПП: 501701001 ОГРН: 1085017005688 Расчетный счет: 40703810140000005505 Банк: ПАО СБЕРБАНК БИК: 044525225 Корр. счет: 30101810400000000225 Юридический адрес: 143516, Московская обл, Истра г, ДНП Большая Вода тер, дом № 277, строение 1 Телефон: 8(926) 053-22-71	ФИО Ласточкин Анатолий Анисимович ИНН 120400758450 паспорт РФ 88 11 № 081582 выдан 15.03.2012 код подразделения 120-007 зарегистрирован по адресу: Республика Марий Эл, Килемарский муниципальный р-н, д. Мазикино, ул. Заречная, дом 9 Р/с 40817810140014901989 К/с 30101810400000000225 В Отделение Марий Эл № 8614 ПАО СБЕРБАНК БИК 044525225 тел: _____ email: _____
Председатель Товарищества _____ Хыльма Д.А.	_____ Ласточкин А.А.