



ДОГОВОР КЛИЕНТСКОГО СЧЕТА № 000-373173

(ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ)

Настоящие Типовые условия продажи товаров и услуг ООО «ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК» (далее – Продавец) распространяются на всех клиентов-юридических лиц и клиентов-индивидуальных предпринимателей, учрежденных на территории Российской Федерации или иностранных юридических лиц, имеющих на территории РФ аккредитованный филиал/представительство, и приобретающих товары для собственных нужд (далее - Покупатель). Настоящие Типовые условия являются договором присоединения, а также рамочным договором розничной купли-продажи (далее - Договор клиентского счета). Финансовые (банковские) услуги по Договору клиентского счета не предоставляются. Актуальная редакция Договора клиентского счета доступна для ознакомления на сайте Леруа Мерлен - www.leroymerlin.ru. Покупателям следует руководствоваться редакцией Договора клиентского счета, актуальной на момент совершения покупки. Согласно п. 1 статьи 492 ГК РФ и определению потребителя в Законе «О защите прав потребителей», на Покупателей не распространяется «Закон о защите прав потребителей». Реализация товаров/услуг за пределы Российской Федерации (экспорт) по настоящему договору не производится.

1. Заключение договора. Для заключения Договора клиентского счета Покупатель представляет в ТЦ Леруа Мерлен информацию о предприятии Клиента в объеме Анкеты Клиента, утвержденной Продавцом. Продавец вправе затребовать представления также иных документов. Договор клиентского счета должен быть подписан уполномоченными лицами Продавца и Покупателя (лицом, указанным в выписке из ЕГРЮЛ в качестве лица, имеющего право действовать без доверенности, либо представителем по доверенности). В случае подписания Договора клиентского счета представителем по доверенности другой стороне передается оригинал доверенности либо предъявляется оригинал доверенности и передается заверенная представителем копия доверенности. Допускается заключение Договора клиентского счета посредством выставления счета Продавцом (далее – Счет) и его оплаты Покупателем в безналичном порядке путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца. После заключения Договора клиентского счета Покупатель может совершать покупки в ТЦ Леруа Мерлен в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2. Порядок приобретения товаров и услуг при оплате на кассе в магазине Продавца. Перед совершением покупки Покупатель представляет кассиру корпоративную карту и предъявляет доверенность, подтверждающую полномочие на заказ товаров и услуг, получение товара. Покупатель оплачивает стоимость товаров и услуг непосредственно в момент их приобретения наличными деньгами либо банковской картой. Максимальная стоимость товаров и услуг, приобретаемых за наличный расчет в рамках Договора клиентского счета - 100 000 (сто тысяч) рублей, включая НДС. Если Покупатель до оплаты на кассе не уведомил Продавца о том, что он представляет организацию или индивидуального предпринимателя, то продажа товаров и услуг осуществляется без оформления УПД.

3. Порядок приобретения товаров и услуг путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца. Денежные средства перечисляются Покупателем по банковским реквизитам Продавца, указанным в Договоре клиентского счета или в Счете. В назначении платежа обязательно должен быть указан номер Договора Клиентского счета или номер Счета. Моментом оплаты признается поступление денежных средств на расчетный счет Продавца. После поступления денежных средств на расчетный счет Продавца Покупатель может совершать неограниченное число покупок у Продавца и заказывать услуги на общую сумму, не превышающую сумму внесенных денежных средств. При совершении покупки в ТЦ Леруа Мерлен Покупатель предоставляет кассиру корпоративную карту и предъявляет доверенность, подтверждающую полномочие на заказ товаров и услуг, получение товара. При дистанционном заказе товаров и услуг Покупатель сообщает Продавцу номер корпоративного клиента, наименование и количество приобретаемого товара, вид услуги и данные, необходимые для составления сметы на услугу. Заказы, переданные посредством средств связи, имеют ту же юридическую силу, что и оригинальные документы. При этом не требуется подписания заказа, переданного посредством



средств связи, со стороны Покупателя. Стоимость товаров и услуг вычитается из суммы внесенных Покупателем денежных средств в день приобретения или заказа товаров и услуг.

4. Передача товара и документов. Если Покупателем не заказана услуга доставки, то передача товара Покупателю осуществляется в магазине Продавца. Продавец в день передачи товара оформляет УПД на приобретенный товар. Представитель Покупателя для получения товара и УПД обязан передать Продавцу надлежаще оформленную доверенность на получение товара, а также предъявить документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ. Продавцу должен быть передан оригинал доверенности на получение товара либо ее нотариальная копия. Если товар получает лицо, имеющее право действовать без доверенности в соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ, то Представитель Покупателя предъявляет документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ, а Продавец производит сверку данных с выпиской из ЕГРЮЛ.

Покупатель обязан принять товар и услугу в день покупки либо в иной срок, указанный в Счете или в Смете на услугу, если иные сроки не согласованы с Продавцом. Если Покупатель не принял товар и услугу в срок, заказ расформируется, деньги за оплаченный, но не полученный товар, возвращаются по заявлению Покупателя в установленном в Договоре клиентского счета порядке. Деньги за оказанную услугу не возвращаются.

5. Возврат товара надлежащего качества. Покупатель вправе в течение 100 дней со дня покупки вернуть Продавцу товар надлежащего качества, если сохранен товарный вид, упаковка товара, товар не был в употреблении и товар не входит в перечень товаров, не подлежащих возврату и обмену, утвержденный Постановлением Правительства РФ №55 от 19.01.1998г.

6. Проверка качества товара. Количество, качество (явные недостатки), ассортимент и комплектность товара должны быть проверены Покупателем при получении товара.

7. Последствия продажи товара ненадлежащего качества. Согласно п. 1 статьи 476 ГК РФ, Покупатель должен своими силами и за свой счет доказать, что недостатки возникли до момента покупки. Надлежащим доказательством является заключение сервисного центра, указанного в гарантийном талоне, либо сообщенном Покупателю Продавцом, либо иные доказательства по согласованию сторон. Требование о возврате уплаченной за товар денежной суммы либо требование о замене товара может быть предъявлено Покупателем в случае существенного нарушения требований к качеству товара (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков). В остальных случаях Покупатель заявляет требование о безвозмездном устранении недостатков в авторизованные производителем или Продавцом сервисные центры. Для заявления любых требований в соответствии с настоящим пунктом Покупатель обязан предъявить претензию с приложением к ней доказательств в обоснование заявленных в претензии требований.

8. Оформление документов при возврате товара. Для возврата товара Покупатель должен передать Продавцу заявление на возврат по форме, утвержденной Продавцом, и предъявить оригинал кассового чека (в случае оплаты наличными или банковской картой) или копию УПД (в случае оплаты в безналичном порядке). Передача товара от Покупателя Продавцу производится по УКД, составляемой Леруа Мерлен. При возврате товара стоимость товара не возвращается Покупателю, а учитывается Продавцом на расчетном счете Продавца за номером Покупателя и может быть использована Покупателем для совершения дальнейших покупок.



9. Возврат денег. Возврат денег за возвращаемый товар производится по заявлению, подписанному уполномоченным лицом Покупателя, тем же способом, которым производилась оплата. Возврат внесенного Покупателем аванса допускается по заявлению Покупателя о расторжении договора. При этом Леруа Мерлен вправе отказаться от заключения нового договора с Покупателем, ранее отказавшимся от договора. Возврат денег при оплате на кассе в магазине Продавца производится на кассе ТЦ Леруа Мерлен, в котором была совершена покупка, при передаче представителем Покупателя Продавцу оригинала доверенности на получение денег. Возврат денег в безналичном порядке производится на расчетный счет Покупателя в течение 30 рабочих дней после получения заявления Продавцом. При этом обязательства Продавца по возврату денежных средств считаются выполненными с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Продавца.

10. Заверения Продавца. Продавец предоставляет Покупателю всю предусмотренную законодательством информацию о товаре. По требованию Покупателя Продавец представляет ему на ознакомление все установленные законом документы на каждый вид товара. Продавец гарантирует Покупателю, что он имеет законное право на отчуждение товара, продаваемого в ТЦ «Леруа Мерлен», а также что товар свободен от любых обременений и иных прав третьих лиц. Гарантия качества товара, установленная изготовителем, Продавцом не предоставляется. Отметка Продавца в гарантийном талоне, если такая проставляется, делается исключительно в целях подтверждения приобретения товара у Продавца и не свидетельствует о принятии на себя Продавцом гарантийных обязательств.

11. Требования к печати. Если в компании Покупателя печать не используется, то Покупатель представляет в подтверждение этого Устав компании Покупателя. Выдача доверенности в случае отсутствия печати производится руководителем Покупателя непосредственно в ТЦ «Леруа Мерлен» в присутствии уполномоченного сотрудника Продавца, либо представляется доверенность, заверенная нотариусом.

12. Обработка персональных данных. Покупатель гарантирует наличие согласия своих представителей на обработку всех указанных в Договоре и Анкете сведений, а также в иных документах, предоставляемых Продавцу, содержащих персональные данные представителей Покупателя, а также всех сведений, которые могут быть сообщены представителями Покупателя в дальнейшем для целей, указанных в настоящем Договоре, в том числе на их сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение, совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, Продавцом, а также третьими лицами, осуществляющими обработку персональных данных представителей Покупателя по поручению Продавца в соответствии с действующим законодательством РФ о персональных данных. Покупатель проинформирован, что обработка персональных данных представителей Покупателя осуществляется в целях исполнения Договора клиентского счета, а также в целях изучения потребностей покупателей, улучшения взаимодействия и качества обслуживания покупателей, продвижения товаров, реализуемых Продавцом. Настоящее согласие действует в течение срока действия договора клиентского счета, а также в течение 10 лет после прекращения действия договора клиентского счета и может быть отозвано в любой момент путем направления уведомления Продавцу по адресу: 141031, Московская область, г. Мытищи, Осташковское шоссе, д.1, Юридический отдел. В случае отзыва доверенным лицом Покупателя согласия на обработку его персональных данных Покупатель будет лишен возможности быть представленным этим доверенным лицом при исполнении договора клиентского счета.

13. Рассылка рекламных материалов. Покупатель дает согласие на получение рекламных материалов, информационных и новостных рассылок по электронной почте и на номер мобильного телефона, в том числе путем SMS-рассылки. Настоящее согласие действует в течение срока действия договора клиентского счета, а также в течение 10 лет после прекращения действия договора клиентского счета и может быть отозвано в любой момент путем направления уведомления Продавцу по адресу: 141031, Московская область, г. Мытищи, Осташковское шоссе, д.1, Юридический отдел.



14. Личный кабинет. «Личный кабинет» - персональная страница Покупателя на сайте: <https://leroymerlin.ru/lkb2b/>

для доступа к которой необходимы логин и пароль, и на которой хранится информация о Покупателе и истории покупок, а также предоставляются сервисы для оперативной связи с Продавцом. Для оформления Личного кабинета Покупатель передает Продавцу Заявление, в котором указывает ФИО лица, уполномоченного на осуществление операций в Личном кабинете (далее – Администратор Личного кабинета), номер его мобильного телефона и адрес его электронной почты. После получения от Продавца Заявления Продавец создает для Покупателя Личный кабинет, и Администратор Личного кабинета может в нем зарегистрироваться.

Продавец не несет ответственности за содержание и достоверность информации, предоставляемой Покупателем и Администратором Личного кабинета при регистрации личного кабинета.

Покупатель обязуется не сообщать третьим лицам логин и пароль, указанные при регистрации личного кабинета, а также гарантирует неразглашение этой информации Администратором Личного кабинета. В случае возникновения у Покупателя подозрений относительно безопасности его логина и пароля или возможности их несанкционированного использования третьими лицами, Покупатель обязуется незамедлительно уведомить об этом Продавца.

15. Срок действия договора и порядок внесения изменений. Договор заключается на неопределенный срок. Покупатель вправе в любое время отказаться от договора и потребовать возврата перечисленных Продавцу и неизрасходованных денежных средств. Возврат денег в этом случае осуществляется в установленном в Договоре клиентского счета порядке. Если в течение трех лет после перечисления денег на счет Продавца Покупатель не приобретает товары в магазине Продавца, Продавец вправе расторгнуть договор. При этом сумма менее 100 рублей обращается в доход Продавца, сумма, превышающая 100 рублей, перечисляется на банковский счет Покупателя. Если указанную сумму невозможно вернуть Покупателю, она обращается в доход Продавца. Продавец вправе в одностороннем порядке вносить изменения в Договор клиентского счета. Информирование Покупателя об изменении Договора клиентского счета осуществляется посредством публикации на сайте Леруа Мерлен www.leroymerlin.ru новой редакции Договора клиентского счета. Новая редакция Договора клиентского счета вступает в силу с момента публикации на сайте. Совершение Покупателем сделок в ТЦ Леруа Мерлен после вступления в силу новой редакции Договора клиентского счета означает согласие Покупателя с новой редакцией Договора клиентского счета. Подписание дополнительного соглашения между Продавцом и покупателем не требуется. При отказе Покупателя руководствоваться новой редакцией Договора клиентского счета, Договор клиентского счета прекращает свое действие.

16. Сверка расчетов. Покупатель вправе запросить у Продавца сверку расчетов за период, не превышающий один календарный год. Покупатель составляет и передает Продавцу акт сверки. Продавец производит сверку в течение 60 рабочих дней после передачи ему Акта сверки Покупателем.

17. Этика и антикоррупционные обязательства. Отношения между Продавцом и Покупателем должны прежде всего основываться на соблюдении обеими Сторонами действующего российского законодательства. Стороны подтверждают, что они, их аффилированные и связанные лица, работники или посредники до подписания договора, а также во время исполнения обязательств по договору не совершали и не будут совершать каких-либо действий (передача, предложение или обещание денег, ценных бумаг, иного имущества, льгот/ и/или преимуществ, оказание услуг имущественного и/или неимущественного характера) направленных на получение выгоды как для себя, так и для других лиц вопреки интересам организации Продавца/Покупателя, в том числе путем оказания влияния на действия или решения должностных лиц/лиц, выполняющих управленческие функции в организации Продавца/Покупателя с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели (в том числе в целях подписания договора, получения скидок и др.). С моральной и этической точки зрения являются недопустимыми подарки, презенты в любой форме любому лицу,

работающему у стороны договора. Подарками не считаются предметы, имеющие незначительную ценность, используемые для работы в офисе стороны договора, например, небольшие канцелярские принадлежности с маркой компании стороны договора. Отправка подарка любой ценности на домашний адрес какого-либо сотрудника стороны договора считается существенным нарушением этических принципов и, следовательно, настоящего договора. Любая финансовая заинтересованность, прямая или косвенная, в любой форме, сотрудника стороны договора по отношению к другой стороне является нарушением настоящего договора и влечет утрату доверия между сторонами. Сотрудники сторон договора не должны принимать приглашений на обед или ужин, празднования любого рода и в любой форме, для того чтобы в будущем избежать любых недоразумений, способных ухудшить отношения между Сторонами. Любая профессиональная командировка к стороне договора, решение о которой принято ответственным лицом стороны договора, должна финансироваться этой стороной. Если до начала переговоров между сторонами договора окажется, что один из участников переговоров или его непосредственные, или иные руководители имеют заинтересованность любого рода, включая финансовую, семейную или дружескую, с другой Стороной, он обязан проинформировать об этом обе Стороны. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от неправомерных действий, предусмотренных настоящим параграфом и при несоблюдении этических принципов, а также при обнаружении в действиях Стороны составов правонарушений, предусмотренных ст 19.28. КоАП (Незаконное вознаграждение от имени юридического лица), Главой 23 УК РФ (Преступления против интересов службы в коммерческих организациях) другая Сторона имеет право отказаться от заключения/исполнения договора в одностороннем внесудебном порядке полностью или в части, направив письменное уведомление. Договор будет считаться расторгнутым с даты указанной в соответствующем уведомлении. Сторона, по чьей инициативе был прекращен Договор, вправе требовать от виновной Стороны возмещения убытков, возникших в результате такого расторжения, а также вправе обратиться в государственные органы РФ за защитой своих интересов.

18. Доставка и прием корреспонденции. Доставка корреспонденции осуществляется по адресу регистрации, а если в договоре клиентского счета или в Счете указан почтовый адрес, то по почтовому адресу. Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл», «От получения отказался» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно – в день получения первой Стороной возвращенного документа.

19. Разрешение споров. Досудебный порядок разрешения споров обязателен для Сторон по договору. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору, будут разрешаться в досудебном порядке путем направления заинтересованной Стороной письменной претензии. Претензия должна быть направлена заказным письмом либо вручена нарочно сотруднику Стороны, в адрес которой направлена претензия.

Почтовый адрес для направления заказного письма Продавцу: 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д.31А, ООО «Леруа Мерлен Восток», Юридический отдел.

В случае вручения претензии нарочно на копии претензии ставится дата получения претензии, должность и подпись сотрудника (с расшифровкой Ф.И.О.) Стороны, в адрес которой направлена претензия.

Срок рассмотрения и ответа на претензию – 15 рабочих дней с даты её направления заказным письмом с уведомлением о вручении/вручения. Спор может быть передан заинтересованной Стороной на разрешение арбитражного суда по истечении вышеуказанного срока со дня направления претензии.

Иск, вытекающий из Договора, в том числе иск о возмещении убытков, вреда, неустойки, связанных с исполнением договора, предъявляется в Арбитражный суд Московской области.



Ни одна из сторон Договора клиентского счета не вправе передавать свои права и обязанности по Договору клиентского счета третьим лицам, как в полном объеме, так и по частям, без предварительного письменного согласия другой стороны.

20. Информирование Продавца. Покупатель незамедлительно и до совершения следующей покупки извещает Продавца о смене реквизитов, отзыве доверенностей, изменении лица, имеющего права действовать без доверенности от имени Покупателя, начале или прекращении использования печати, начале процедуры реорганизации, ликвидации или банкротства, а также обо всех других обстоятельствах, которые могут повлиять на отношения Продавца и Покупателя, и несет все риски, связанные с несвоевременным уведомлением Продавца.

21. ЕГАИС. В соответствии с требованиями законодательства в случае покупки в магазине Продавца видов древесины, подлежащей учету в Единой государственной автоматизированной информационной системе учета древесины и сделок с ней (далее ЕГАИС учета древесины) Продавец и Покупатель самостоятельно каждый от своего имени подают декларацию о сделке в ЕГАИС учета древесины. Декларация подается по каждой отгрузке товара (по каждой УПД). Декларация должна быть подана в течение 5 рабочих дней после даты составления УПД. В разделе декларации «Сведения о договоре» должны быть указаны номер и дата УПД.

Оформление сопроводительного документа на перевозку древесины осуществляется Продавцом по запросу Покупателя при предоставлении Покупателем данных, необходимых для заполнения сопроводительного документа.

22. Услуги. Возможность предоставления Покупателю Услуг, представленных в магазине Продавца, определяется по усмотрению Продавца. Условия оказания услуг определяются в Смете на услугу. В случае предоставления Продавцом Покупателю услуг они оплачиваются Покупателем в порядке, предусмотренном Договором. Передача оказанных услуг оформляется выдаваемым Продавцом УПД. При уклонении Покупателя от подписания УПД за оказанные услуги Продавец подписывает УПД в одностороннем порядке и направляет Покупателю скан УПД по электронной почте. При непоступлении от Покупателя возражений по оказанной услуге в течение 24 часов после ее направления Продавцом услуга считается принятой Покупателем.

23. Юридическая сила переписки по средствам связи. Стороны признают обязательную силу за перепиской по средствам связи, указанным в настоящем договоре или Счете (e-mail, телефон), и пересылаемым посредством них документами. Простые распечатки (скриншоты) подтверждают факт отправления и получения письма, обмен документами. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным устройствам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной настоящего договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, Заявки, заявления и уведомления, а также любая иная деловая корреспонденция, отправленная с адресов/номеров телефонов, указанных в настоящем договоре или Счете, являются исходящими от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон, включая также те случаи, когда они не содержат сведения об отправителе. Обмен оригиналами таких документов между сторонами Договора не осуществляется. Стороны настоящим подтверждают, документы, переданные по средствам связи в связи с исполнением настоящего Договора, могут быть использованы в качестве письменных доказательств в суде.

24. Ограничения количества товара. Продавец вправе в одностороннем порядке ограничивать количество товара, реализуемого по одной сделке или одному Покупателю.



25. **Односторонний отказ от договора.** В случае нарушения Покупателем или его представителем Типовых условий продажи, Правил посещения магазинов Леруа Мерлен, а также при наличии подозрений в уклонении Покупателя от уплаты налогов либо использовании Покупателем незаконных схем Леруа Мерлен вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора клиентского счета.

ПРОДАВЕЦ:

ООО «Леруа Мерлен Восток»

ОГРН 1035005516105

Адрес: 141031, Россия, Московская область, Мытищинский район, г.Мытищи, Осташковское шоссе, 1

ИНН/КПП 5029069967 / 997150001

БИК 044525700 в АО «Райффайзенбанк» г. Москва

Кор/сч 30101810200000000700

Р/с 40702810300000116486

e-mail: corporate.mag122@leroymerlin.ru

Телефон: (495)139-08-28 доб.122400

Менеджер сектора по обслуживанию клиентов



Фокина Кристина Олеговна

ПОКУПАТЕЛЬ:

СНТ "БОЛЬШАЯ ВОДА"

Место нахождения: 143515, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИСТРА ГОРОД, ТЕРРИТОРИЯ ДНП БОЛЬШАЯ ВОДА, ДОМ 277, СТРОЕНИЕ 1

Почтовый адрес: 143515, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, , ДЕРЕВНЯ ЛЬЩЕВО ТЕРРИТОРИЯ ДНП БОЛЬШАЯ ВОДА ДОМ 277 СТРОЕНИЕ 1

ИНН 5017080500 КПП 501701001

ОГРН 1085017005688

Банковские реквизиты:

Название банка: ПАО СБЕРБАНК

БИК 044525225

К/с 30101810400000000225

Р/с 40703810140000005505

e-mail: snthv@yahoo.com

Телефон:

Мобильный телефон: +7(926) 053-22-71

Председатель правления

Хыльма Давидовна Давыдович

31.07.2020г.