

**Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Большая вода»  
(вид Товарищества собственников недвижимости) (СНТ «Большая вода»)  
ОГРН 1085017005688 ИНН 5017080500**

**Местонахождение Общества (юридический адрес):** 143516, область Московская, район Истринский, территория ДНП Большая вода, дом 277, строение 1

**Форма и вид общего собрания:** очередное, очно-заочное

**Дата проведения общего собрания:** 08.07.2023

**Бюллетень №3 для заочного голосования члена Товарищества**

Фамилия, имя, отчество лица, имеющего право на участие в Общем собрании: \_\_\_\_\_

Паспортные данные лица: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_, поселковый номер земельного участка: \_\_\_\_\_

**РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ**

**В каждой строке выберите (оставьте незачеркнутым) ОДИН ВАРИАНТ ГОЛОСОВАНИЯ** соответствующий Вашему решению  
**Решения по вопросам, в которых оставлены незачеркнутыми 2 и более варианта или зачеркнуты все считаются НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ** заполнение бюллетеня карандашом и внесение каких-либо исправлений в бюллетень

**Вопрос №1:** Утверждение отчета аудиторской компании по контрольно-ревизионной проверке деятельности СНТ за 2022 год

**Решение по вопросу №1:** Утвердить отчет аудиторской компании по контрольно-ревизионной проверке деятельности СНТ за 2022 год

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос №2:** Утверждение отчета правления Товарищества за 2022 год

**Решение по вопросу №2:** Утвердить отчет правления Товарищества за 2022 год

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос 3:** Выборы членов ревизионной комиссии

**Решение по вопросу №3:** Снять вопрос с голосования из-за отсутствия кандидатов в ревизионную комиссию

**Вопрос 4:** Выборы членов правления

**Решение по вопросу №4:** Избрать в новый состав правления Товарищества:

**1. Смирнов Д.Л.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**2. Харламов А.В.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**3. Хыльма Д.А.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос 5:** Выборы председателя Товарищества

**Решение по вопросу №5:** Избрать председателем Товарищества:

**Хыльма Д.А.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос №6:** Утверждение ФЭО и приходно-расходной сметы на 2023-2024г.г.

**Решение по вопросу №6:** Утвердить ФЭО и приходно-расходную смету на 2023-2024г.г. путем голосования: по членским взносам в полном объеме и по целевым взносам - по пунктам, т.е. за каждый целевой взнос отдельно

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос №7:** Утверждение размера членского взноса для членов Товарищества и размера платы для собственников земельных участков не являющихся членами СНТ

**Решение по вопросу №7:** Утвердить размер членского взноса для членов Товарищества и размер платы для собственников земельных участков не являющихся членами СНТ в сумме 403,89 рублей в месяц за 1 (одну) сотку

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос №8:** Утверждение целевого взноса на реконструкцию уличного освещения в зоне «Элит»

**Решение по вопросу №8:** Утвердить размер целевого взноса на реконструкцию уличного освещения в зоне «Элит» в сумме 478,7 т. руб. (6,83 руб. за 1 сотку в месяц)

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос №9:** Утверждение целевого взноса на строительство площадки для сбора ТКО в районе КПП1

**Решение по вопросу №9:** Утвердить размер целевого взноса на строительство площадки для сбора ТКО в районе КПП1 в сумме 796,8 т. руб. (11,38 руб. за 1 сотку в месяц)

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

<p><b>Вопрос №10:</b> Утверждение целевого взноса на строительство дороги и площадки для разворота/парковки и организации внешнего доступа к месту сбора ТКО в районе очистных сооружений</p> <p><b>Решение по вопросу №10:</b> Утвердить размер целевого взноса на строительство дороги и площадки для разворота/парковки и организации внешнего доступа к месту сбора ТКО в районе очистных сооружений в сумме 894,8 т.руб. (12,78 руб. за 1 сотку в месяц)</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №11:</b> Утверждение целевого взноса на асфальтирование центральной аллеи с установкой бордюров</p> <p><b>Решение по вопросу №11:</b> Утвердить размер целевого взноса на асфальтирование центральной аллеи с установкой бордюров в сумме 3870,6 т.руб. (55,26 руб. за 1 сотку в месяц)</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №12:</b> Утверждение целевого взноса на строительство беседки/павильона в районе КПП1</p> <p><b>Решение по вопросу №12:</b> Снять вопрос с рассмотрения из-за отсутствия сметы на строительство</p>			
<p><b>Вопрос №13:</b> Утверждение целевого взноса на приобретение генератора на ВЗУ</p> <p><b>Решение по вопросу №13:</b> Утвердить размер целевого взноса на приобретение генератора на ВЗУ в сумме 350 т.руб. (5,00 руб. за 1 сотку в месяц)</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №14:</b> Принятие решения о приеме в штат Товарищества юриста с ежемесячным вознаграждением 100–150 тысяч рублей.</p> <p><b>Решение по вопросу №14:</b> Принять в штат Товарищества юриста с ежемесячным вознаграждением 100–150 тысяч рублей.</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №15:</b> Утверждение целевого взноса на оплату вознаграждения штатного юриста</p> <p><b>Решение по вопросу №15:</b> Утвердить размер целевого взноса на оплату вознаграждения штатного юриста в сумме 2340 т.руб. (33,41 руб. за 1 сотку в месяц)</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №16:</b> Утверждение целевого взноса на приобретение снегоуборочной машины</p> <p><b>Решение по вопросу №16:</b> Утвердить размер целевого взноса на приобретение снегоуборочной машины в сумме 465 т.руб. (6,64 руб. за 1 сотку в месяц)</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №17:</b> Принятие решения о передаче энергохозяйства товарищества в ПАО «Россети» в следующем порядке: 1-й этап – передача «высокой» части, 2-й этап – передача «низкой» части.</p> <p><b>Решение по вопросу №17:</b> Передать энергохозяйство товарищества в ПАО «Россети» в следующем порядке: 1-й этап – передача «высокой» части, 2-й этап – передача «низкой» части.</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №18:</b> Внесение изменений в устав Товарищества в части увеличения до 2-х лет срока полномочий органов управления и контроля товарищества.</p> <p><b>Решение по вопросу №18:</b> Внести изменения в устав Товарищества в части увеличения до 2-х лет срока полномочий органов управления и контроля товарищества.</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №19:</b> Принятие решения о возможности (одобрении) применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов СНТ.</p> <p><b>Решение по вопросу №19:</b> Одобрить возможность применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов СНТ.</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p><b>Вопрос №20:</b> Внесение изменений в устав Товарищества в части расчета величины пени/неустойки за несвоевременную оплату членских и целевых взносов.</p> <p><b>Решение по вопросу №20:</b> Одобрить предложенные изменения в устав Товарищества в части расчета величины пени/неустойки за несвоевременную оплату членских и целевых взносов.</p>	<p>ЗА <input type="checkbox"/></p>	<p>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></p>
<p>Настоящим, даю согласие на обработку своих персональных данных.</p> <p><b>Подпись лица, имеющего право на участие в Общем собрании (представителя)</b> _____</p> <p>Бюллетень для голосования должен быть подписан лицом, имеющим право на участие в Общем собрании или его представителем*</p> <p>*Представителю, подписавшему бюллетень, необходимо представить (приложить) копию нотариально удостоверенной доверенности.</p>			